



Byt 3+1

117 m², Praha 7, Bubeneč, Na Výšinách

Pronajato



**Byt 3+1**117 m², Praha 7, Bubeneč, Na Výšinách**Pronajato**

Celková plocha	117 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	32130
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu prostorný, kompletně nově zrenovovaný byt se 2 koupelnami v 1. patře plně zrekonstruovaného bytového domu s výtahem. Budova stojí v klidné ulici v Praze 7 – Bubenci, v sousedství stadionu Sparta a pár minut chůze od parku na Letné a parku Stromovka. Vyhledávaná rezidenční lokalita s bohatou občanskou vybaveností, trendy bistry, kavárnami, restauracemi, obchody, kulturními zařízeními ad., s velmi rychlou dostupností do centra, pouhou jednu zastávku tramvají od stanice metra Hradčanská. Výhodou je také velmi rychlá dostupnost na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

Byt má 2 samostatné ložnice, plně vybavenou kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, 2 koupelny (sprchový kout / vana), samostatnou toaletu a vstupní chodbu.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, parkety, vinylové podlahy, dlažba, plynový kotel, indukční varná deska, myčka. Poplatky za společné služby 3.800Kč/měs. Plyn a Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+1

117 m², Praha 7, Bubeneč, Na Výšinách

Pronajato

