



## Byt 3+1

113 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Platněřská

Pronajato





## Byt 3+1

113 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Platnéřská

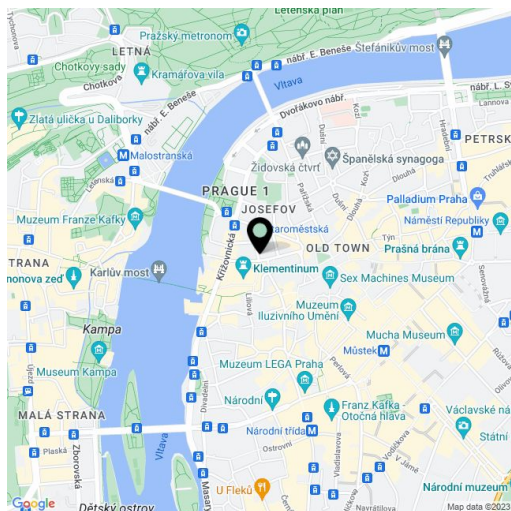
## Pronajato

Celková plocha	120 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	113 m <sup>2</sup>
Balkón	7 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	32081
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu renovovaný nezařízený byt se 2 koupelnami a 2 balkony ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného domu z konce 19. století s novým výtahem a zachovanými původními architektonickými prvky. Byt je situován v centru Prahy doslova pár kroků od stanice metra Staroměstská a zastávky tramvají, v sousedství Klementina, pár minut chůze od Staroměstského náměstí a Karlova mostu.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s **balkonem** do ulice, plně vybavená kuchyň s **balkonem** do vnitrobloku, hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), druhá ložnice, samostatná koupelna (vana se sprchovou zástěnou, toaleta) a vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory.

Vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, plynový kotel, pračka, myčka, videotelefon, alarm. Možnost **parkování** v nedalekých garážích Rudolfína. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.