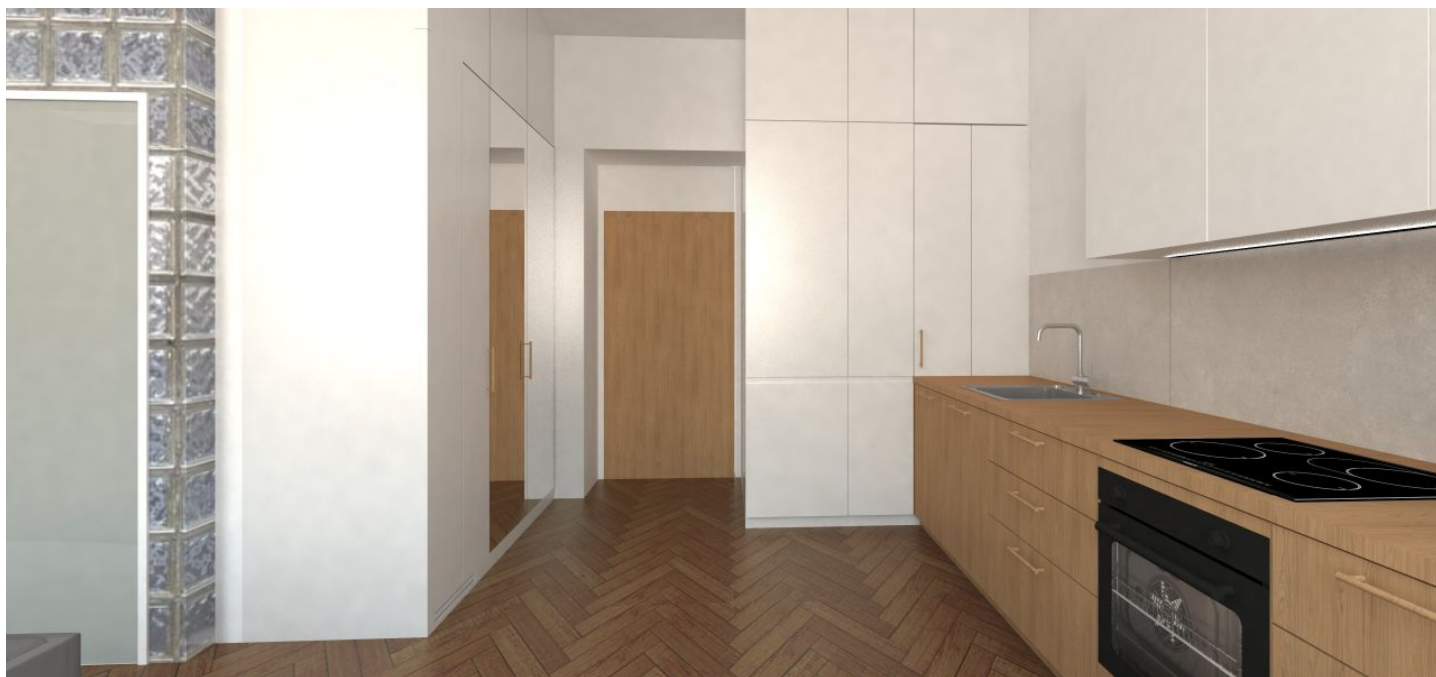




Byt 2+kk

49 m², Praha 2, Vinohrady, Bělehradská

26 000 Kč | 1 032 €



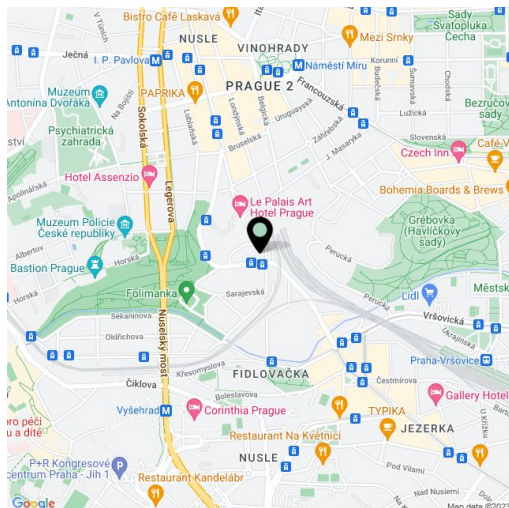
**Byt 2+kk**49 m², Praha 2, Vinohrady, Bělehradská**26 000 Kč | 1 032 €**

Celková plocha	49 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1800 Kč měsíčně. pro 1 osobu, další osoba + 800 Kč měsíčně. Elektrina a plyn se hradí zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	32014
K dispozici od	15.02.2025

Nabízíme k pronájmu nezařizený renovovaný byt ve 2. patře udržovaného zrekonstruovaného secesního domu s výtahem pár kroků od zastávky tramvají. Budova se nachází v oblíbené rezidenční čtvrti Vinohrady v blízkosti parku Folimanka, v pěším dosahu Havlíčkových sadů, v lokalitě s rychlým spojením do centra. Pár zastávek tramvají jsou vzdáleny stanice metra I.P. Pavlova a Náměstí Míru s plnou občanskou vybaveností v okolí.

Byt má obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem, vestavěnou koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a 1 ložnici. Okna bytu jsou orientována do ulice.

Vinylové podlahy, dlažba, vysoké stropy, velká okna, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.