



## Pozemek

1190 m<sup>2</sup>, Senec, Kalinkovo, Kalinkovo

Prodáno





## Pozemek

1 190 m<sup>2</sup>, Senec, Kalinkovo, Kalinkovo**Prodáno**

Cena za m <sup>2</sup>	€ 93
Celková plocha	1 190 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	31988

**Velký rovinatý stavební pozemek leží v klidné lokalitě mezi novostavbami rodinných domů v obci Kalinkovo.**

Oplocený pozemek se **všemi inženýrskými sítěmi** (voda, kanalizace, elektřina a plyn) o výměře 1190 m<sup>2</sup>, o rozměrech 22 x 51 metrů. Snadný přístup na pozemek umožňuje asfaltová cesta. Na pozemku se nacházejí betonové panely, které je možné odstranit. Cena v aktuálním stavu je 93 EUR / m<sup>2</sup>, v případě jejich odstranění - 97 EUR / m<sup>2</sup>.

Obec Kalinkovo se nachází na Žitném ostrově, jihovýchodně od Bratislavy. Vzdálenost Kalinkova od hlavního města je přibližně 13 kilometrů. Obec poskytuje možnost sportovního a kulturního vyžití. Pár metrů od pozemku je **hráz**, která nabízí možnosti aktivního trávení volného času, jakými jsou procházky, cyklistika či bruslení. **Rybník** u fotbalového stadionu umožňuje příjemný relax u vody, rybaření a v zimních měsících i bruslení. V obci se často konají různé **kulturní akce**.

Celková výměra 1 190 m<sup>2</sup>.

