



## Byt 1+kk

100 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Tržiště

Pronajato





## Byt 1+kk

100 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Tržiště

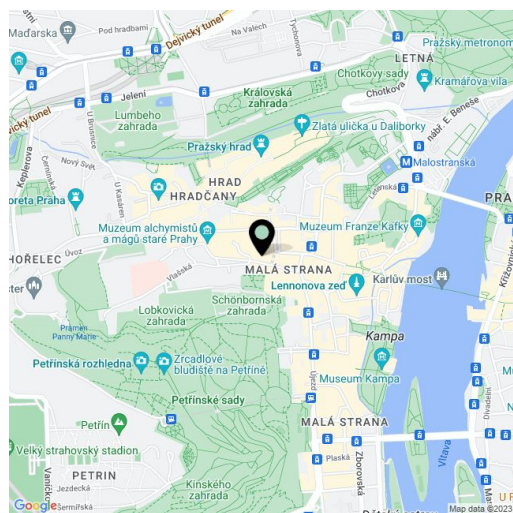
## Pronajato

Celková plocha	100 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na poplatky za domovní služby a spotřebu energií činí 4.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	31904
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu jedinečný byt v romantické lokalitě pod Pražským hradem. Tento kompletně zrenovovaný, designově vybavený podkrovní byt 1+kk s výhledy do okolní historické zástavby a na věže kostela sv. Mikuláše leží ve 2., nejvyšším patře zrekonstruovaného historického domu ze 16. století. Dům se nachází v půvabné dlážděné uličce na Malé Straně, v bezpečné oblasti s četnými cizími zastupitelstvími, mimo hlavní turistickou zónu. V pěším dosahu jsou Petřínské sady, Malostranské náměstí se zastávkou tramvají a také Karlův most, stanice metra Malostranská je vzdálena jednu krátkou zastávku tramvají.

Interiér se zachovanými původními architektonickými detaily byl doplněn moderními prvky a kvalitním vybavením. Byt tvoří otevřený podkrovní prostor s obývací pokojem a jídelnou, plně vybavený kuchyňský kout a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Do bytu se vstupuje z 1. patra po původních dřevěných schodech.

**Parkety**, dlažba, vestavěné úložné prostory, centrální vytápění, TV, jídelní stůl z japonského ořechu, rozkládací sedačka, pračka, myčka, indukční varná deska.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.