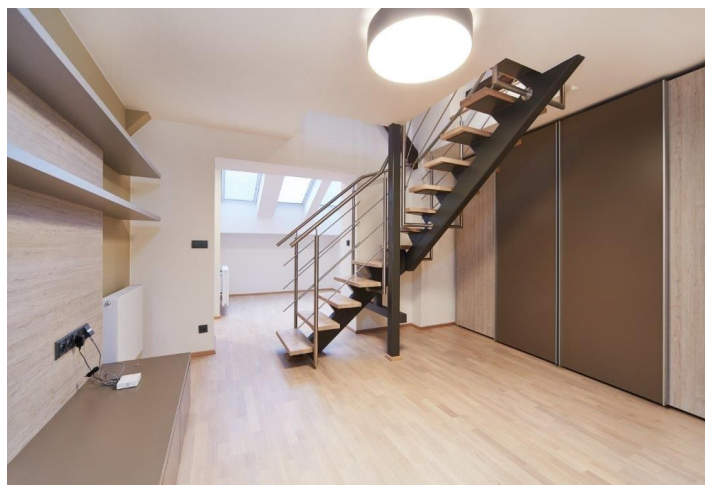
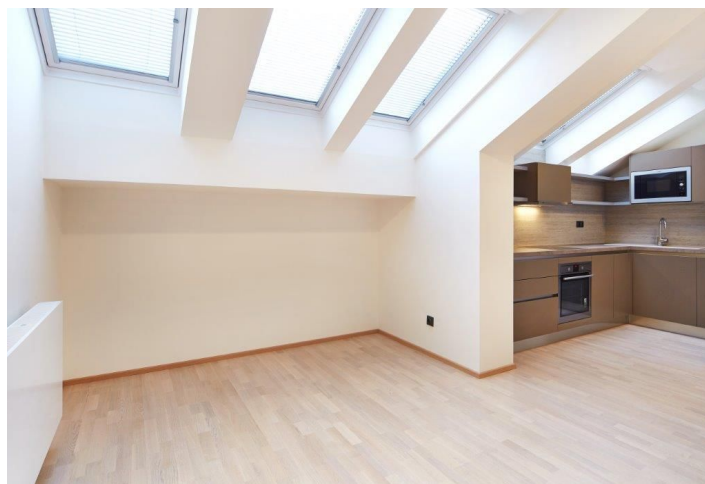
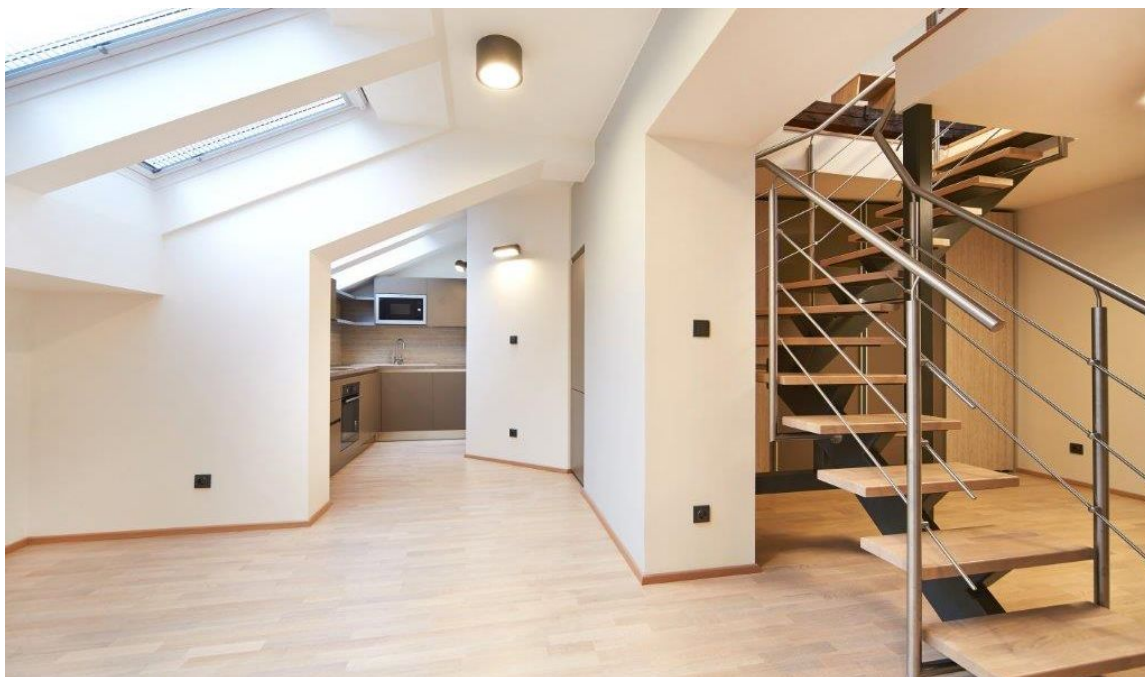




Byt 3+kk

67.22 m², Brno, Brno - střed, Jánská

26 207 Kč | 1 061 €





Byt 3+kk

67.22 m², Brno, Brno - střed, Jánská

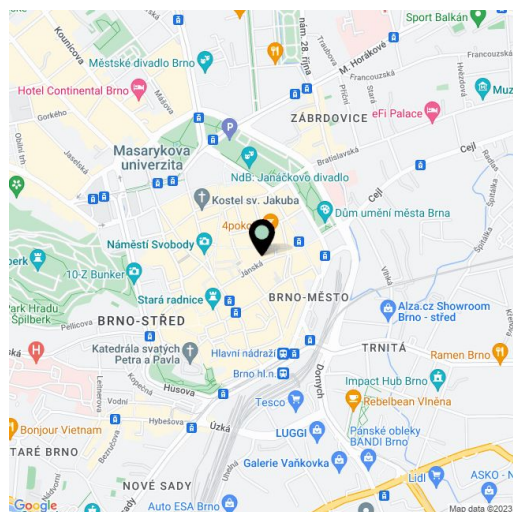
26 207 Kč | 1 061 €

Celková plocha	67 m²
Parkování	Možnost zajistit parkování v nedalekých garážích.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	4707 Kč Zahrnuty
PENB	G
Referenční číslo	31781
K dispozici od	lhned

Nově zrekonstruovaný podkrovní mezonet s klimatizací v 6. patře plně zrenovované historické budovy s výtahem. Tento nadstandardní, částečně zařízený byt leží v samém centru Brna, v oblasti s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. V bezprostřední blízkosti se nachází obchody, restaurace, kavárny, bary, kino ad. V docházkové vzdálenosti leží náměstí Svobody, Zelný trh, hlavní vlakové nádraží a obchodní centrum Vaňkovka.

Spodní úroveň bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a jídelním prostorem, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní hala. V patře se nachází 2 ložnice.

Dřevěné podlahy a dveře, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně a úložné prostory, **klimatizace**, pračka, myčka, mikrovlnná trouba. Dle dohody možno dozařidit dalším nábytkem za vyšší nájemné. Možnost zajistit **parkování** v nedalekých garážích za dodatečný poplatek. Poplatky za společné služby a záloha na spotřebu energií jsou zahrnuty v ceně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.