

## Byt 3+kk

Pronajato

74 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Nitranská



# Byt 3+kk

# Pronajato

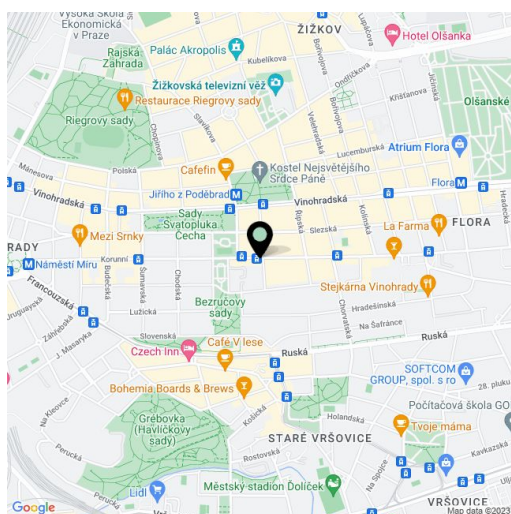
74 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Nitranská

Celková plocha	74 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	31777
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný, částečně zařízený byt ve 4. patře renovovaného domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Dům stojí v klidné ulici ve vyhledávané rezidenční lokalitě na Vinohradech s rychlou dostupností do centra, pouhé 2 bloky od stanice metra Jiřího z Poděbrad a sadů Svatopluka Čecha, s plnou občanskou vybaveností v okolí.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta, prostorná komora a vstupní hala.

Nová kuchyň, laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, základní nádobí. Byt je možno pronajmout bez nábytku nebo kompletně dozařadit za vyšší nájemné. Poplatky za společné služby a vodu 600 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se platí zvlášť. Volne od 1. srpna 2019.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.