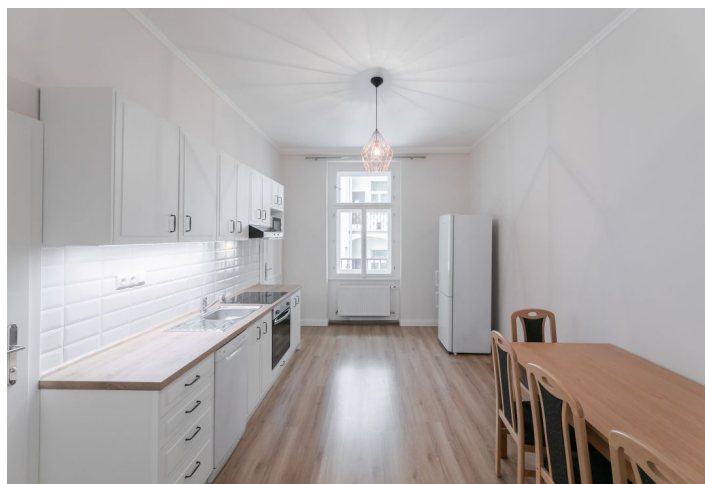




## Byt 2+1

56 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vyšehrad, Vratislavova

Pronajato





## Byt 2+1

56 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vyšehrad, Vratislavova

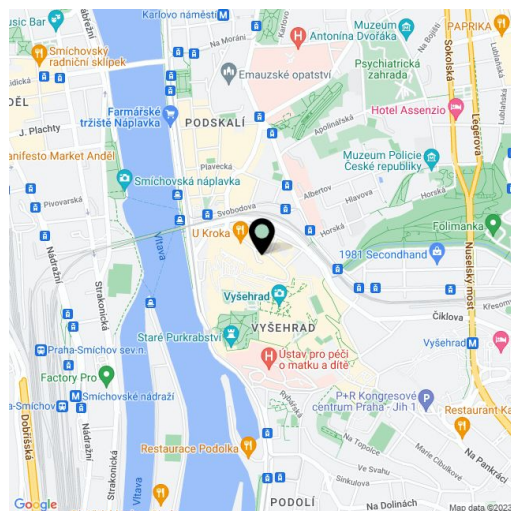
## Pronajato

Celková plocha	56 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	31756
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt přímo pod Vyšehradem. Kompletně nově zrekonstruovaný byt ve 2. patře plně zrenovovaného činžovního domu s výtahem v tiché ulici pár kroků od vyšehradských sadů. Klidná lokalita v blízkosti nábřeží Vltavy, s tramvajovými spoji do centra a ke stanici metra Palackého / Karlovo náměstí. Vedle domu se nachází krásně upravené dětské hřiště.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice, koupelna s vanou a toaletou, technická komora a vstupní chodba. Obě hlavní místnosti mají výhled do přilehlého zeleného svahu.

Nová kuchyň, okna a dveře, vysoké stropy, laminátové podlahy, dlažba, elektrické topení, plynový boiler, pračka, myčka, mikrovlnná trouba. Poplatky za společné domovní služby a vodu 700 Kč/osoba/měsíc. Poplatky za elektřinu budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.