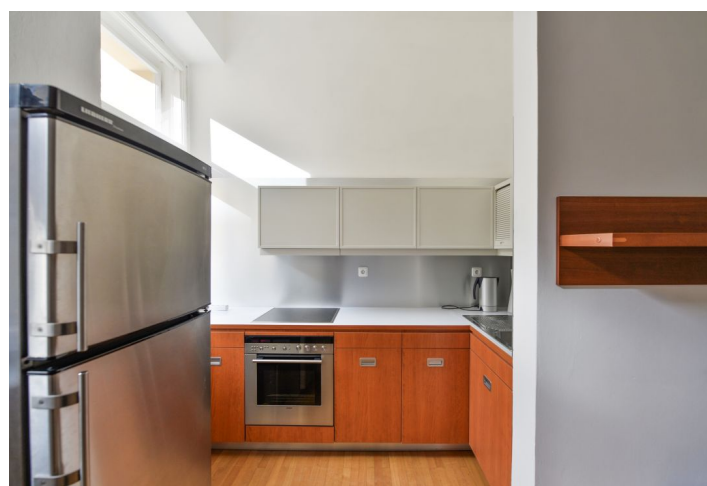


## Byt 2+kk

Pronajato

59 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Korunní



## Byt 2+kk

## Pronajato

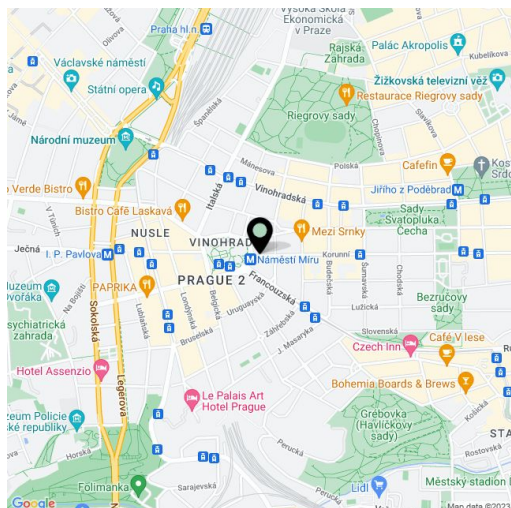
59 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Korunní

Celková plocha	61 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	59 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	31737
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt v 1. patře udržované renovované budovy bez výtahu, se zachovanými původními prvky. Dům stojí ve vyhledávané rezidenční lokalitě na Vinohradech s veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí a s velmi rychlou dostupností do centra, pár bloků (1 krátkou zastávku tramvaji) od stanice metra Náměstí Míru a sadů Svatopluka Čecha.

Byt má velkou ložnici s **balkonem** do ulice, obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybaveným kuchyňským koutem, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu a předsíň s vestavěnými skříněmi.

Vysoké stropy, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, elektrický kotel (vytápění a ohřev vody), rolety, pračka, myčka, TV, vstup do domu na čip. Nájemci mohou po dohodě užívat **zahradu** ve vnitrobloku domu. Poplatky za společné služby a vodu 600 Kč/osoba/měsíc. Spotřeba elektřiny se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.