



## Byt 2+kk

69 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, náměstí Svatopluka Čecha

Pronajato





## Byt 2+kk

69 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, náměstí Svatopluka Čecha

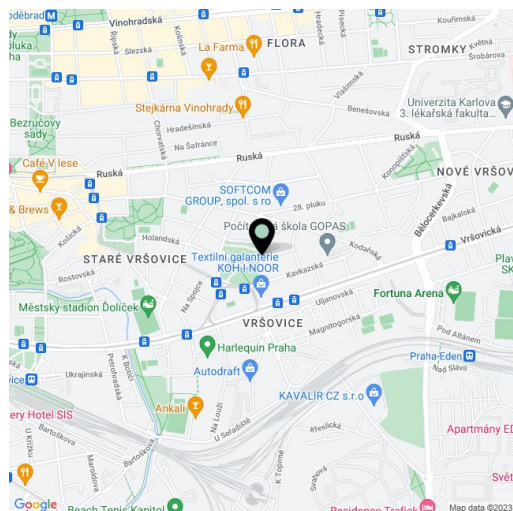
## Pronajato

Celková plocha	69 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	31732
K dispozici od	lhned

Nabízíme světlý, zařízený, rekonstruovaný byt ve zvýšeném přízemí dobře udržovaného renovovaného činžovního domu na rozhraní Vinohrad a Vršovic. Klidná lokalita s plnou občanskou vybaveností a spoustou zeleně v okolí, s rychlou dopravní dostupností ke stanici metra Náměstí Míru a do centra. Zastávka tramvajů a autobusů je vzdálena minutu chůze od domu.

Originální interiér bytu tvoří otevřený obývací pokoj s pracovním koutem a jídelní prostor s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi a výhledem do zeleně, koupelna s dvojitým sprchovým koutem, samostatná toaleta s bidetovou sprškou a otevřená vstupní chodba. Koupelna je přístupná z chodby i z ložnice.

Výhled na kostel sv. Václava na náměstí, velká okna, parkety, betonová stěrka, bezpečnostní vstupní dveře, ústřední vytápění, zatemňovací rolety, pračka, myčka, společný balkon v mezipatře, sušárna a kolárna / kočárkárna v domě. Záloha na společné služby, vodu, plyn a topení činí 3000 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť. K dispozici od 15.4.2019.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.