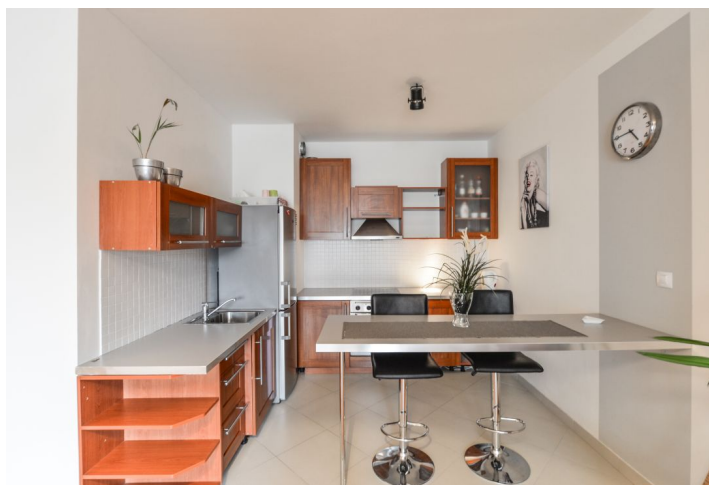
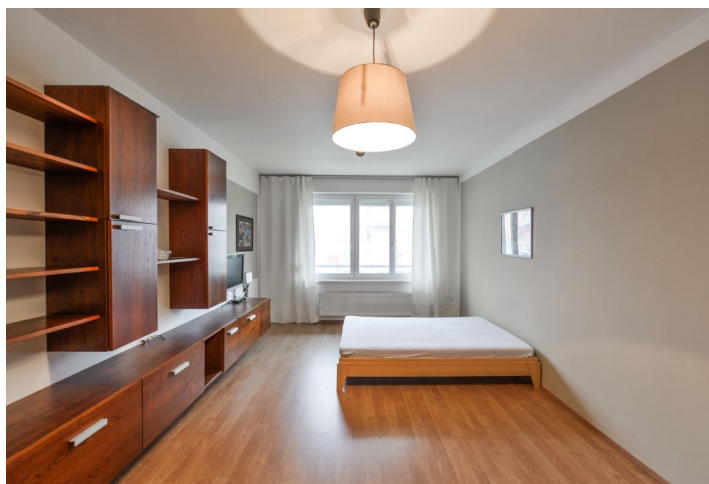




## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 5, Zličín, Sazovická

Prodáno





## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 5, Zličín, Sazovická

Prodáno

Celková plocha	65 m <sup>2</sup>
Parkování	1 garážové parkovací stání
Sklep	Ano
Poplatky za služby	3 000 Kč měsíčně
PENB	C
Referenční číslo	31709

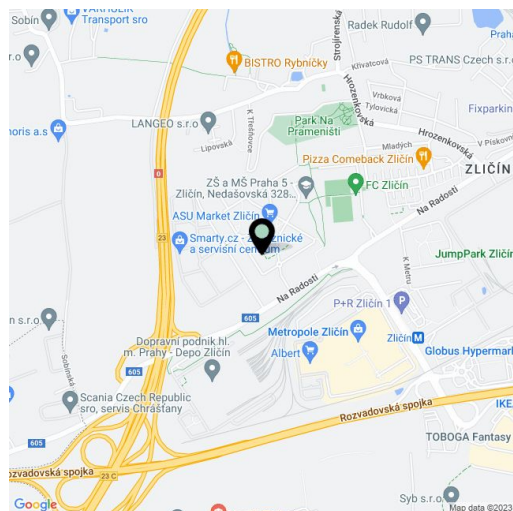
**Světlý a prostorný byt 2+kk v novém developerském projektu Central Group na Zličíně s parkovacím stáním a sklepem.**

Dispozice v přízemí situovaného bytu se skládá ze vstupní haly, ze které se vchází jak do obytného obývacího pokoje, který je spojen s kuchyňským koutem, tak do neprůchozí ložnice, samostatné koupelny a na toaletu.

**Kuchyňský kout je plně vybaven**, součástí je varná deska, trouba a také digestoř. Prostorná koupelna s vanou je obložena světlou velkoformátovou dlažbou. V celém bytě je položena laminátová podlaha. Vytápění je prostřednictvím **dálkového plynového kotle v domě**. Byt je vybaven **zabezpečovacím systémem značky Jablotron** a také venkovními **bezpečnostními roletami**. Dostatek úložného prostoru je zajištěn vestavěnou skříní v hale.

Byt se nachází v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a zároveň jen kousek od přírody. V pěší vzdálenosti je obchodní centrum **Metropole Zličín**, hned před domem je situováno **dětské hřiště** a v blízkosti je i **park Na Prameni**. Nedaleko se nachází také **golfový resort** a rozsáhlý **přírodní park Košíře-Motol**, kde je možné věnovat se sportovním aktivitám či vycházkám. Od domu je to cca 8 minut na nejbližší stanici **metra Zličín**, ze které se dostanete pohodlně přímou linkou do centra (na Můstek) za 22 minut.

Podlahová plocha 64,9 m<sup>2</sup>, sklep 4,7 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 5, Zličín, Sazovická

Prodáno

