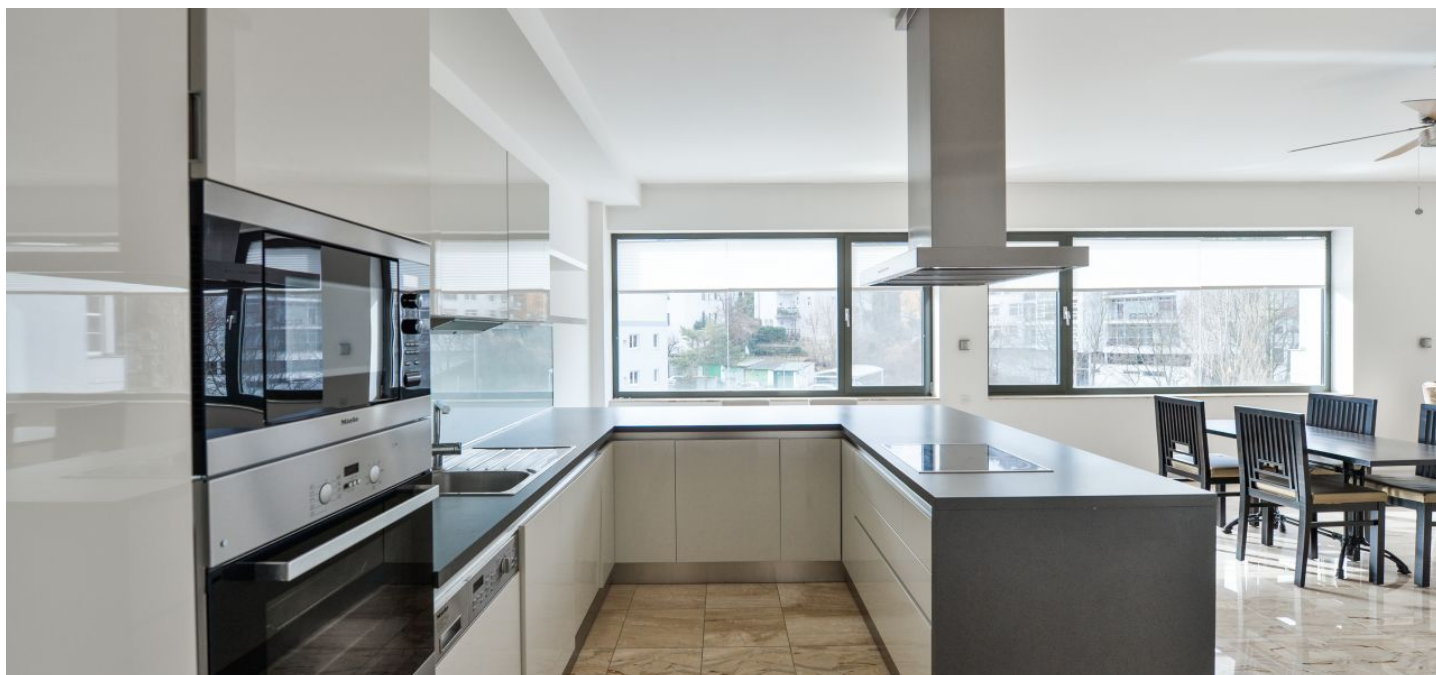




Byt 4+kk

192 m², Bratislava I, Staré Mesto

Pronajato





Byt 4+kk

192 m², Bratislava I, Staré Mesto

Pronajato

Celková plocha	192 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	300 EUR Nezahrnutý
PENB	A
Referenční číslo	31681
K dispozici od	Ihned

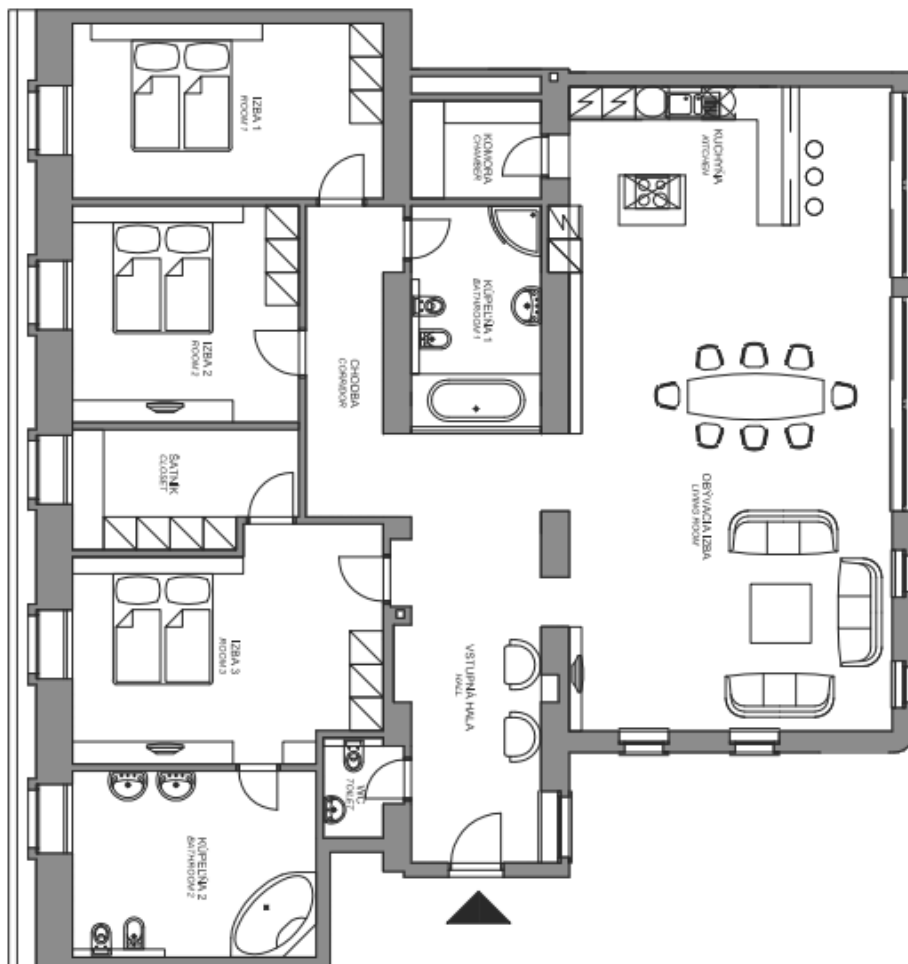
* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu plně klimatizovaný luxusní byt v 5. patře moderní elegantní rezidence na prestižní adrese v centru Bratislavy na Starém Městě. Historická budova, která prošla důkladnou rekonstrukcí, se nachází v lokalitě s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním dosahu. Součástí služeb rezidence je 24/7 bezpečnostní služba, luxusní lázně s wellness centrem, privátní zahrada, restaurace a vinárna.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelnou (celkem 69 m²), 3 ložnice, 2 koupelny, **vybavená šatna**, spíž, samostatná toaleta pro hosty a vstupní hala.

Kvalitní vybavení a provedení, **klimatizace**, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, kuchyň na míru se spotřebiči Miele, podlahové vytápění, optický kabel, videotelefon, alarm, vstup bez klíče, výtah. V ceně je zahrnuto 1 **garážové stání** v budově. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.

**Byt 4+kk**192 m², Bratislava I, Staré Mesto**Pronajato**

VSTUPNÁ HALA	20,26	mr ² /sq m
HALL		
OBÝVAČIA IZBA	56,39	
LIVING ROOM		
KUCHYŇA	12,31	
KITCHEN		
KOMORA	4,15	
CHAMBER		
CHODBA	9,06	
CORRIDOR		
WC	2,36	
TOILET		
KÚPEĽNÁ 1	9,28	
BATHROOM 1		
IZBA 1	17,74	
ROOM 1		
IZBA 2	15,98	
ROOM 2		
ŠATNÍK	8,22	
CLOSET		
IZBA 3	21,74	
ROOM 3		
KÚPEĽNÁ 2	14,56	
BATHROOM 2		
CELKOVÁ PLOCHA	192,05	
TOTAL AREA		