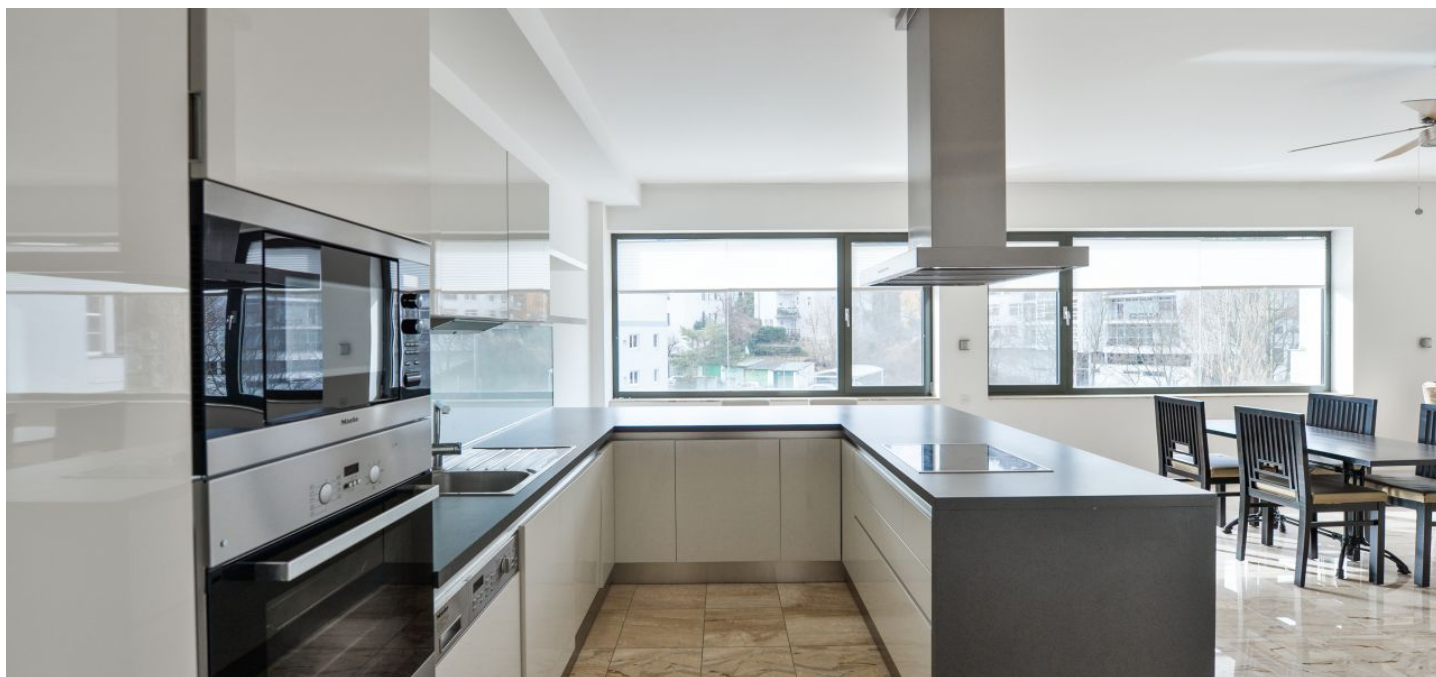


Byt 4+kk

192 m², Bratislava I, Staré Mesto

Pronajato



Byt 4+kk

Pronajato

192 m², Bratislava I, Staré Mesto

Celková plocha	192 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	300 EUR Nezahrnutý
PENB	A
Referenční číslo	31681
K dispozici od	Ihned

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu plně klimatizovaný luxusní byt v 5. patře moderní elegantní rezidence na prestižní adrese v centru Bratislavy na Starém Městě. Historická budova, která prošla důkladnou rekonstrukcí, se nachází v lokalitě s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním dosahu. Součástí služeb rezidence je 24/7 bezpečnostní služba, luxusní lázně s wellness centrem, privátní zahrada, restaurace a vinárna.

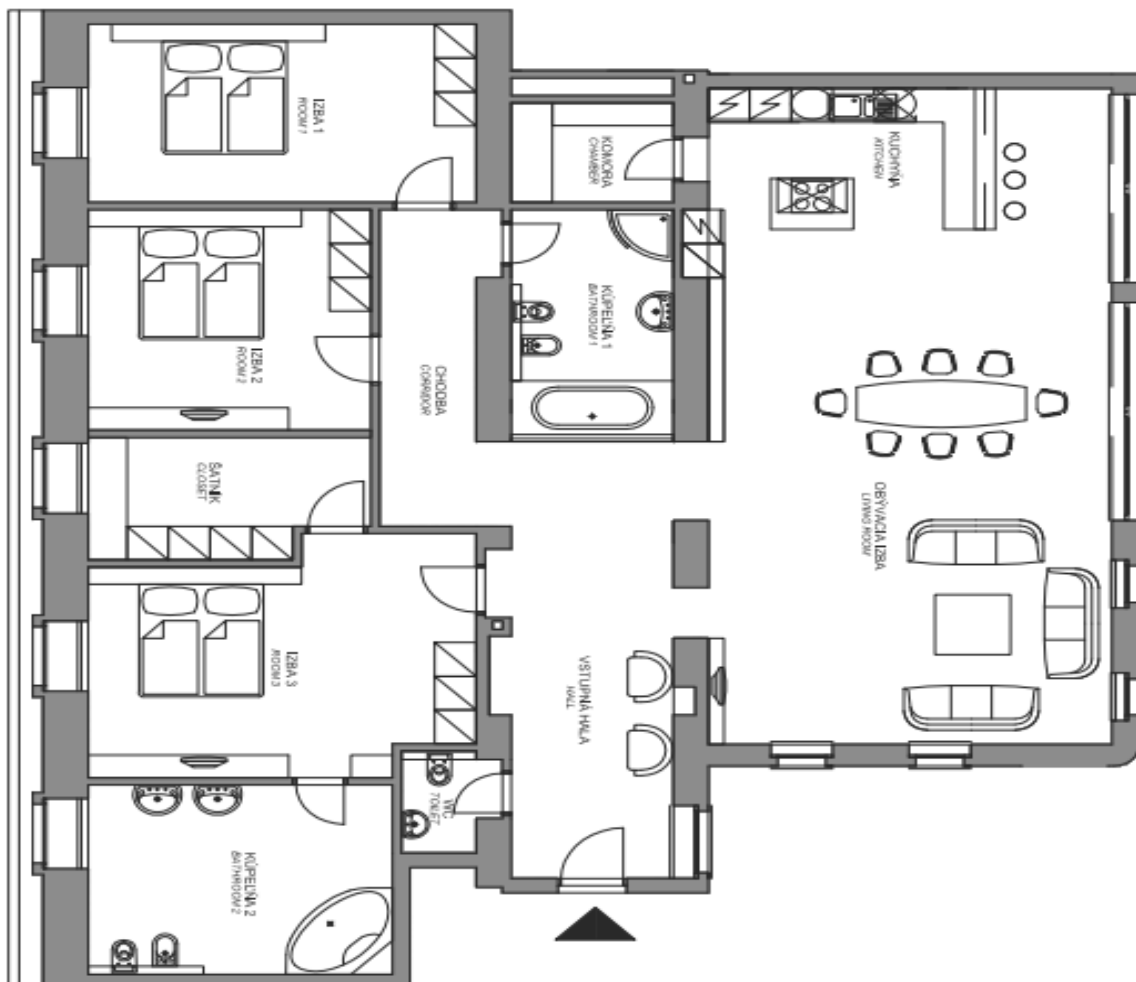
Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelnou (celkem 69 m²), 3 ložnice, 2 koupelny, **vybavená šatna**, spíž, samostatná toaleta pro hosty a vstupní hala.

Kvalitní vybavení a provedení, **klimatizace**, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, kuchyň na míru se spotřebiči Miele, podlahové vytápění, optický kabel, videotelefon, alarm, vstup bez klíče, výtah. V ceně je zahrnuto 1 **garážové stání** v budově. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.

Byt 4+kk

192 m², Bratislava I, Staré Mesto

Pronajato



	m ² /sq m
VSTUPNÁ HALA HALL	20,26
OBYVACIA IZBA LIVING ROOM	56,39
KUCHYŇA KITCHEN	12,31
KOMORA CHAMBER	4,15
CHODBA CORRIDOR	9,06
WC TOILET	2,36
KÚPEĽNĀ 1 BATHROOM 1	9,28
IZBA 1 ROOM 1	17,74
IZBA 2 ROOM 2	15,98
ŠATNÍK CLOSET	8,22
IZBA 3 ROOM 3	21,74
KÚPEĽNĀ 2 BATHROOM 2	14,56
CELKOVÁ PLOCHA TOTAL AREA	192,05