

## Byt 2+1

75 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Na Bělidle

Pronajato



# Byt 2+1

# Pronajato

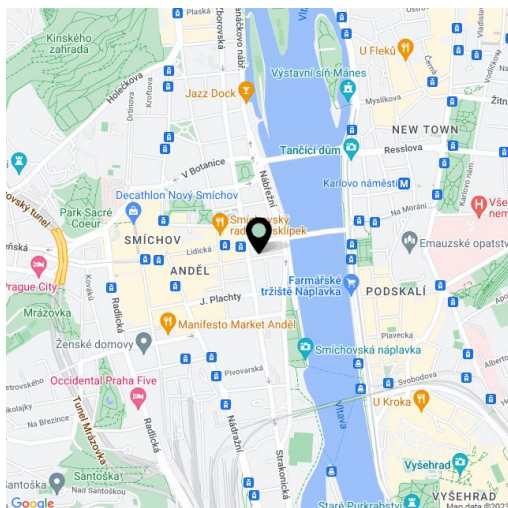
75 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Na Bělidle

Celková plocha	76 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	75 m <sup>2</sup>
Balkón	1 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	31615
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný a zařízený byt s balkonem ve 3. patře plně zrekonstruovaného, dobře udržovaného činžovního domu bez výtahu. Dům se nachází v Praze 5 na Smíchově nedaleko nábřeží Vltavy, pouhé dva bloky od stanice metra Anděl s četnými tramvajovými a autobusovými spoji a nákupního centra Nový Smíchov. V místě je plná občanská vybavenost.

Byt má plně vybavenou kuchyň s **balkonem** do vnitrobloku, obývací pokoj, chodbu s vestavěnými úložnými prostory, světlou prostornou ložnici s vestavěnými úložnými prostory, koupelnu se sprchovým koutem, toaletu a vstupní chodbu s vestavěnou skříní.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, koberce, dlažba, starožitný a moderní nábytek, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, kávovar, TV. Poplatky za společné služby, spotřebu energií a internet ve výši 5.000,- Kč. Možnost střednědobého pronájmu. K dispozici od 1. srpna 2020.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.