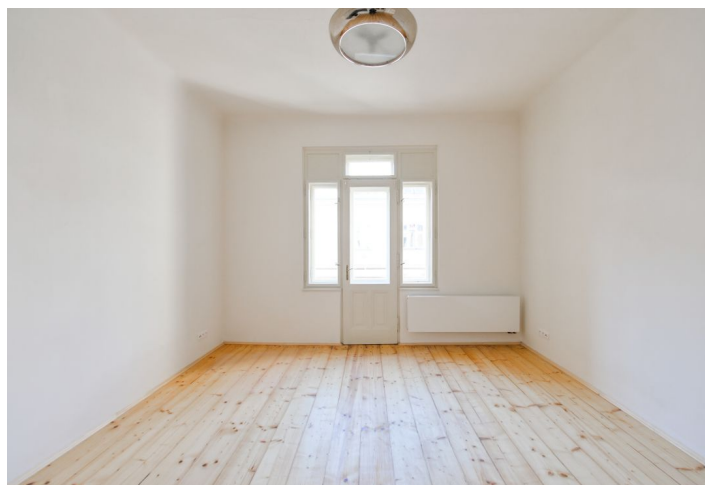




## Byt 2+kk

57 m<sup>2</sup>, Praha 8, Karlín, Březinova

Pronajato





## Byt 2+kk

57 m<sup>2</sup>, Praha 8, Karlín, Březinova

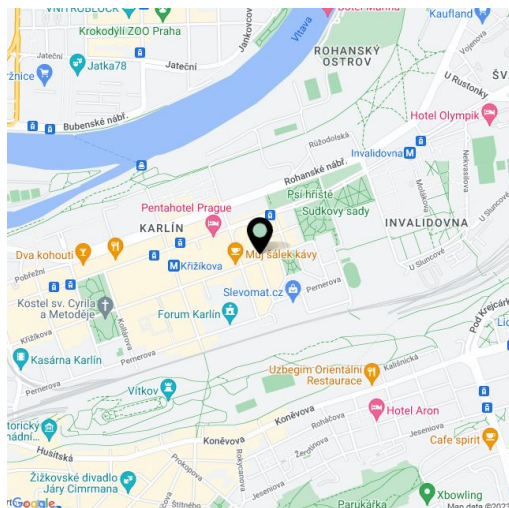
## Pronajato

Celková plocha	59 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	57 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	31594
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný byt s balkonem ve 3. patře kompletně zrenovovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky v žádané lokalitě v Praze 8 - Karlín, pár minut chůze od zastávky tramvají stanice metra Křižíkova. V blízkém dosahu se nachází karlínské business centrum, kvalitní občanská vybavenost a řada vyhlášených kaváren, bister a restaurací. Centrum města je dostupné během pár minut tramvají či metrem. Lze využít také nedalekou cyklostezku kolem Vltavy.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a balkonem s výhledem do ulice, 1 ložnice také s výhledem do ulice, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala.

Vysoké stropy, parkety, betonová stěrka, dlažba, centrální topení, myčka, horkovzdušná trouba. Záloha na společné služby, vodu a vytápění cca 3500 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.