



## Byt 3+kk

130 m<sup>2</sup>, Praha 4, Chodov, Medkova

Pronajato





## Byt 3+kk

130 m<sup>2</sup>, Praha 4, Chodov, Medkova

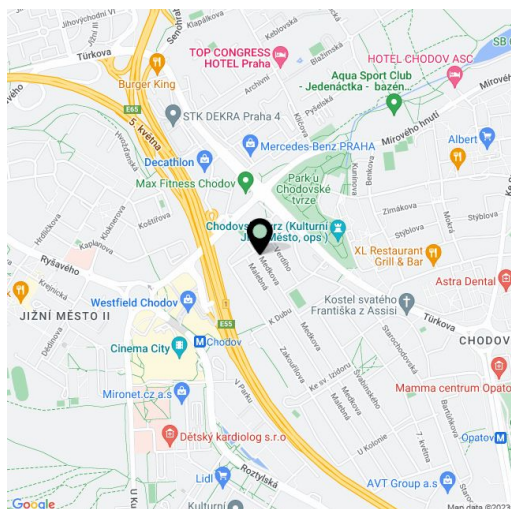
Pronajato

|                    |   |
|--------------------|---|
| Celková plocha     | 135 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha*  | 130 m <sup>2</sup>  |
| Balkón             | 5 m <sup>2</sup>  |
| Parkování          | -   |
| Sklep              | -   |
| Poplatky za služby | Fixní poplatky na společné služby a spotřebu energií ve výši cca 8000 Kč měsíčně se platí zvlášť. |
| PENB               | G   |
| Referenční číslo   | 31442   |
| K dispozici od     | lhned   |

Částečně zařízený klimatizovaný podkrovní byt s balkonem ve 2. patře vily s výtahem v klidné rezidenční čtvrti v Praze 4 na Chodově, v lokalitě s výbornou dostupností do centra a k občanské vybavenosti. Dům se nachází v pěším dosahu nákupního centra Chodov a stanic metra Opatov a Chodov, nedaleko hojně vyhledávaného Kunratického lesa, který nabízí bohatou škálu příležitostí pro relaxaci a sportovní aktivity.

Byt má prostorný obývací pokoj s krbem, přístupem na balkon a plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice, koupelnu (vana, sprchový kout, toaleta), vybavenou šatnu, samostatnou toaletu pro hosty a otevřenou vstupní halu. K bytu náleží privátní úložná komora na patře.

Výhledy do okolní zeleně, vzdušné místnosti, na podlahách parkety a dlažba, žaluzie, myčka, videotelefon.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.