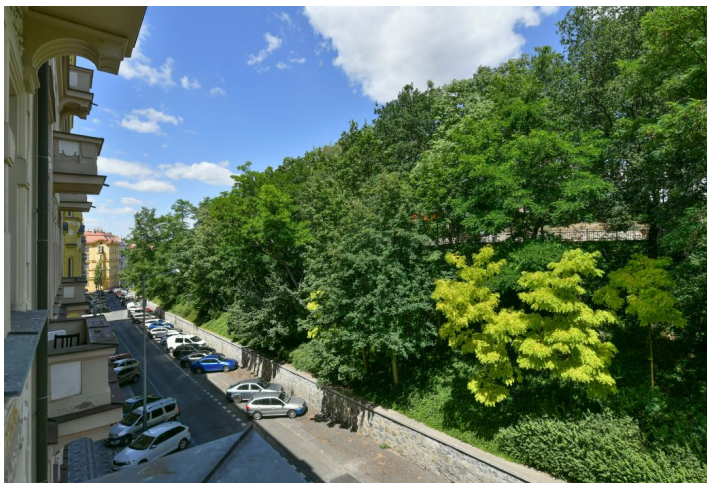


Byt 3+1

Pronajato

104 m², Praha 2, Vinohrady, Polská



Byt 3+1

Pronajato

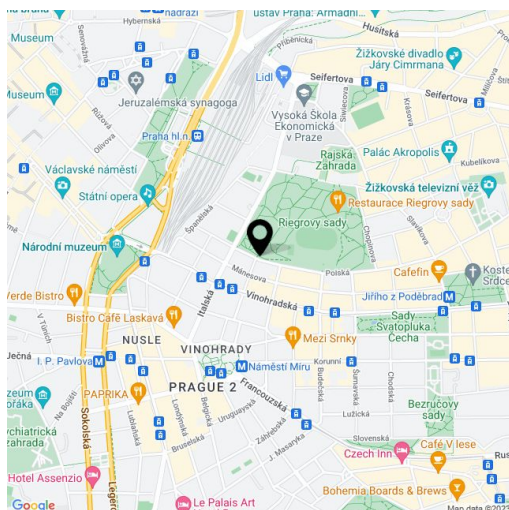
104 m², Praha 2, Vinohrady, Polská

| | |
|-------------------|----------------------------|
| Celková plocha | 105 m ² |
| Podlahová plocha* | 104 m ² |
| Balkón | 1 m ² |
| Parkování | Parkování možné po dohodě. |
| Sklep | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 3142 |
| K dispozici od | lhned |

Vysoce kvalitní, kompletně zrekonstruovaný byt s balkonem ve druhém patře citlivě renovované secesní budovy s výtahem a upravenou zahradou ve dvoře, 15 minut chůze od Václavského náměstí.

Interiér tvoří velký obývací pokoj s francouzskými okny a balkonem s výhledem na Riegrovy sady, plně vybavená moderní kuchyň a technická místnost s úložným prostorem. Od společenské zóny jsou odděleně situovány 2 ložnice (jedna s balkonem) a 2 luxusně vybavené koupelny (jedna je en-suite).

Parkety, vysoké stropy, velká okna, bezpečnostní dveře, pračka, myčka, telefonní linka, WiFi internetové připojení, domácí vrátný. Úklid jednou týdně v ceně nájmu. Parkování možné po dohodě. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 7.500 Kč + DPH.



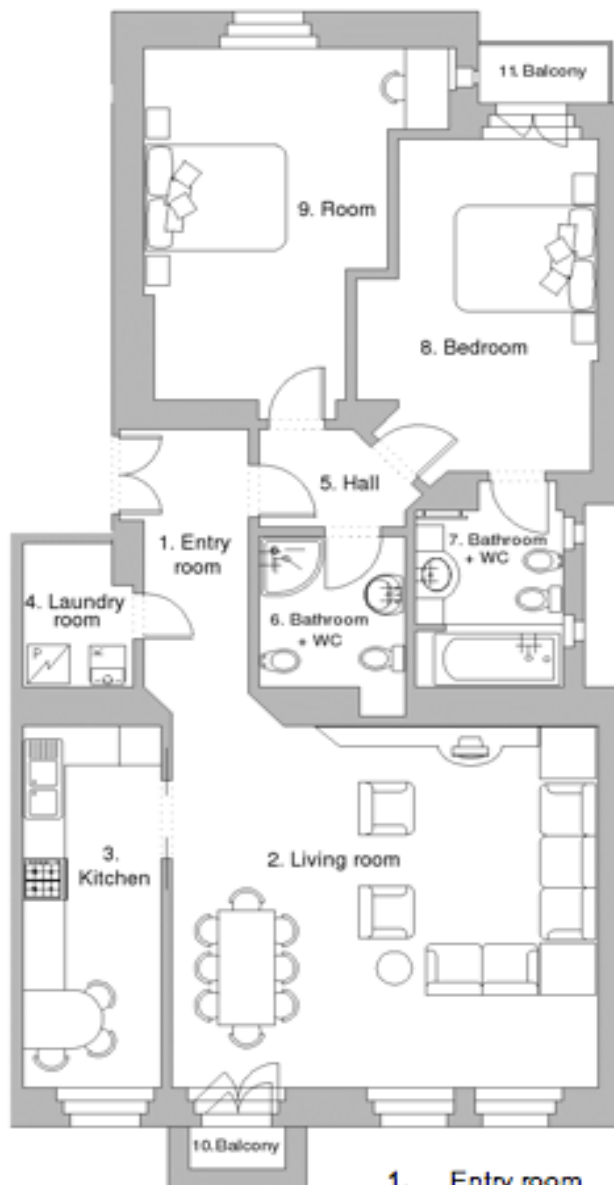
* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 3+1

104 m², Praha 2, Vinohrady, Polská

Pronajato

Apartment No. 6
Byt č. 62nd floor
2. patro

| | | | |
|-----|---------------|---------------|----------------------|
| 1. | Entry room | Vstup | 6,8 m ² |
| 2. | Living room | Obývací pokoj | 33,7 m ² |
| 3. | Kitchen | Kuchyň | 11,1 m ² |
| 4. | Laundry room | Prádelna | 3,5 m ² |
| 5. | Hall | Chodba | 2,9 m ² |
| 6. | Bathroom + WC | Koupelna + WC | 4,7 m ² |
| 7. | Bathroom + WC | Koupelna + WC | 6,0 m ² |
| 8. | Bedroom | Ložnice | 15,6 m ² |
| 9. | Room | Pokoj | 18,6 m ² |
| 10. | Balcony | Balkon | 1,5 m ² |
| 11. | Balcony | Balkon | 1,0 m ² |
| | Total | Celkem | 105,4 m ² |