



## Byt 2+kk

53 m<sup>2</sup>, Praha 9, Střížkov, Makedonská

Pronajato





## Byt 2+kk

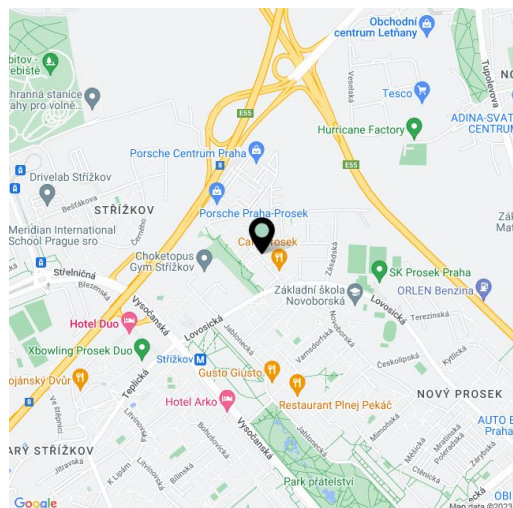
53 m<sup>2</sup>, Praha 9, Střížkov, Makedonská**Pronajato**

Celková plocha	57 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	53 m <sup>2</sup>
Balkón	4 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	31416
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nový byt s balkonem v 5. patře nově postaveného bytového projektu Prosek Park. Projekt se nachází v klidné lokalitě pouhou minutu chůze od místní polikliniky a zastávky autobusu, pár minut chůze od stanice metra Střížkov s výbornou občanskou vybaveností v okolí. V sousedství objektu se nachází místní lesopark a četná sportoviště vč. tenisových kurtů.

Byt tvoří 1 ložnice s vestavěnou skříní, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a přístupem na balkon, koupelna s vanou a toaletou, úložná komora a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory.

Kvalitní laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, centrální vytápění, žaluzie, myčka, indukční varná deska, výtah. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění cca 3000 Kč měsíčně. Poplatky za spotřebu elektřiny jsou hrazeny zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

53 m<sup>2</sup>, Praha 9, Střížkov, Makedonská

Pronajato

