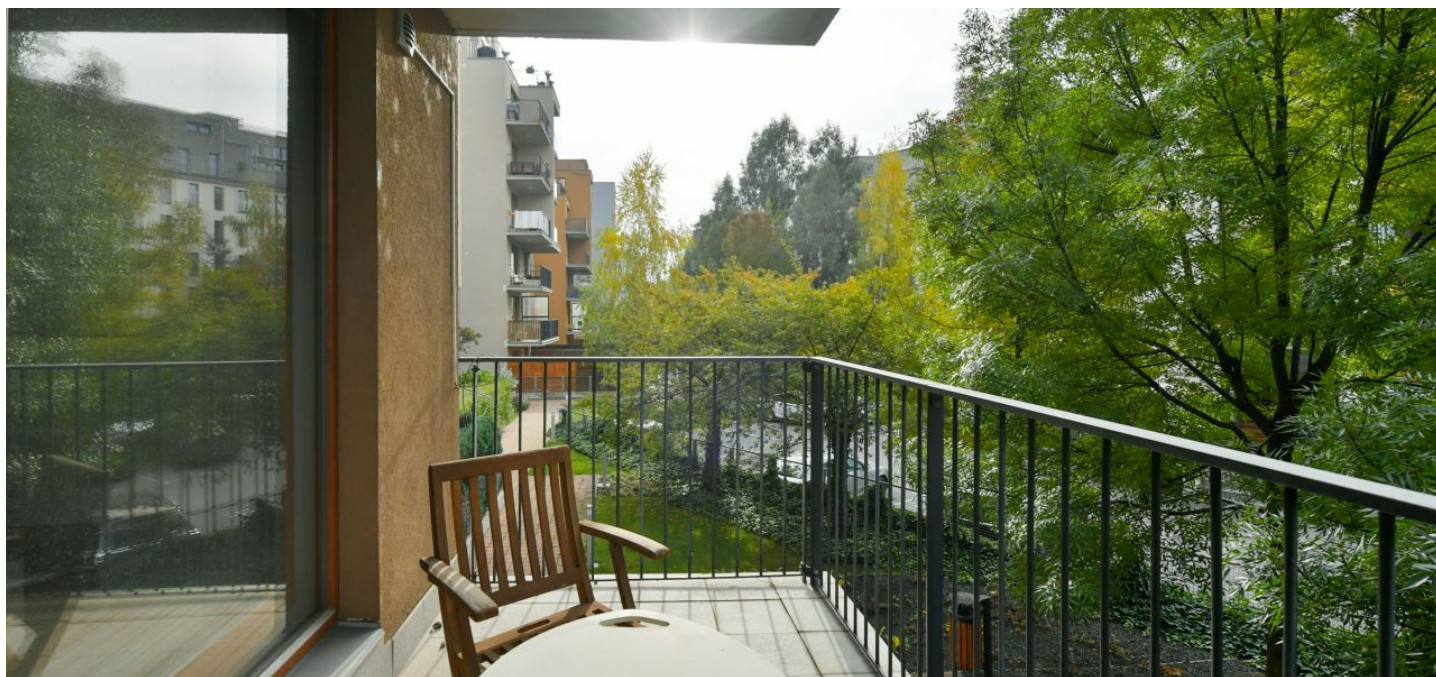




Byt 2+kk

67 m², Praha 7, Holešovice, Varhulíkové

Pronajato





Byt 2+kk

67 m², Praha 7, Holešovice, Varhulíkové

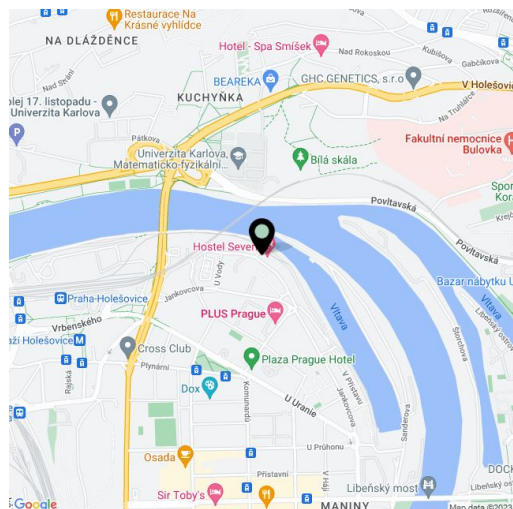
Pronajato

Celková plocha	82 m ²
Podlahová plocha*	67 m ²
Terasa	15 m ²
Parkování	Garážové stání možno zařídit.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	31411
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu moderní částečně zařízený byt se 2 terasami a výhledem na řeku a okolní zeleň. Byt se nachází v 1. patře uzavřeného rezidenčního komplexu River Lofts s kamerovým systémem, podzemním parkováním a dětským hřištěm. Areál se nachází v klidné ulici přímo na nábřeží Vltavy v Praze 7 Holešovicích, v lokalitě s veškerou vybaveností v blízkém okolí a rychlým dopravním spojením do centra - pár zastávek tramvají ke stanicím metra Nádraží Holešovice, Palmovka a Vltavská. V blízkém dosahu je také galerie Centrum současného umění DOX a divadlo La Fabrika.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a terasou s výhledem na Vltavu, 1 ložnici s terasou orientovanou do zeleně vnitrobloku, dále koupelnu s vanou a toaletou, toaletu pro hosty, komoru a vstupní chodbu.

Dřevěné plovoucí podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, žaluzie, pračka, myčka, indukční varná deska, videotelefon, výtah. Možnost pronájmu garážového stání v objektu. Poplatky za společné domovní služby, vodu a vytápění 3.900 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

67 m², Praha 7, Holešovice, Varhulíkové

Pronajato



Um./No. sčítan. m²/sqm/room of room - plocha/room

5253	Um. / No.	9,33
2	stojany / kitchen	5,4
3	obývací pokoj s kuchyňkou / lounge	27,5
4	kn. / bedroom	10,8
5	kn. / bedroom	10,1
6	moje / bathroom	5,4
7	balc. / balcony	3,9
PLOCHA VEŠKERÝCH CELKEM		66,8
PLOCHA BYTU CELKEM		66,8
TOTAL AREA OF FLAT		66,8

