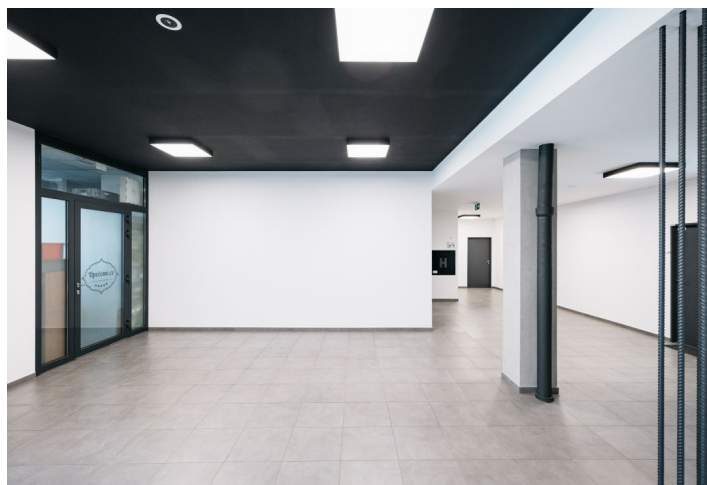
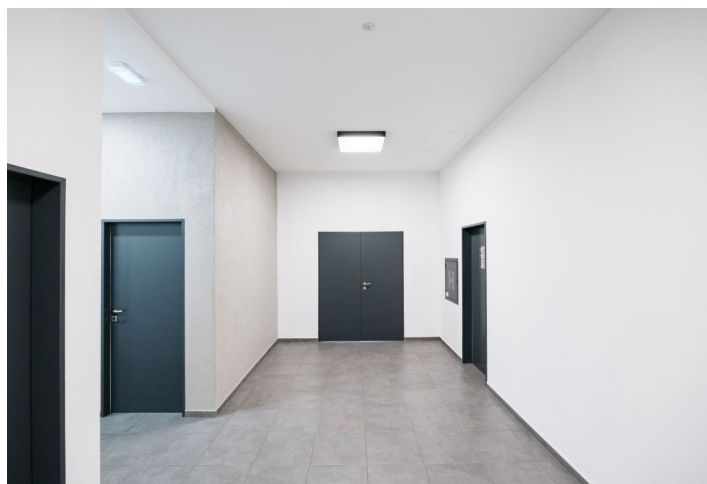
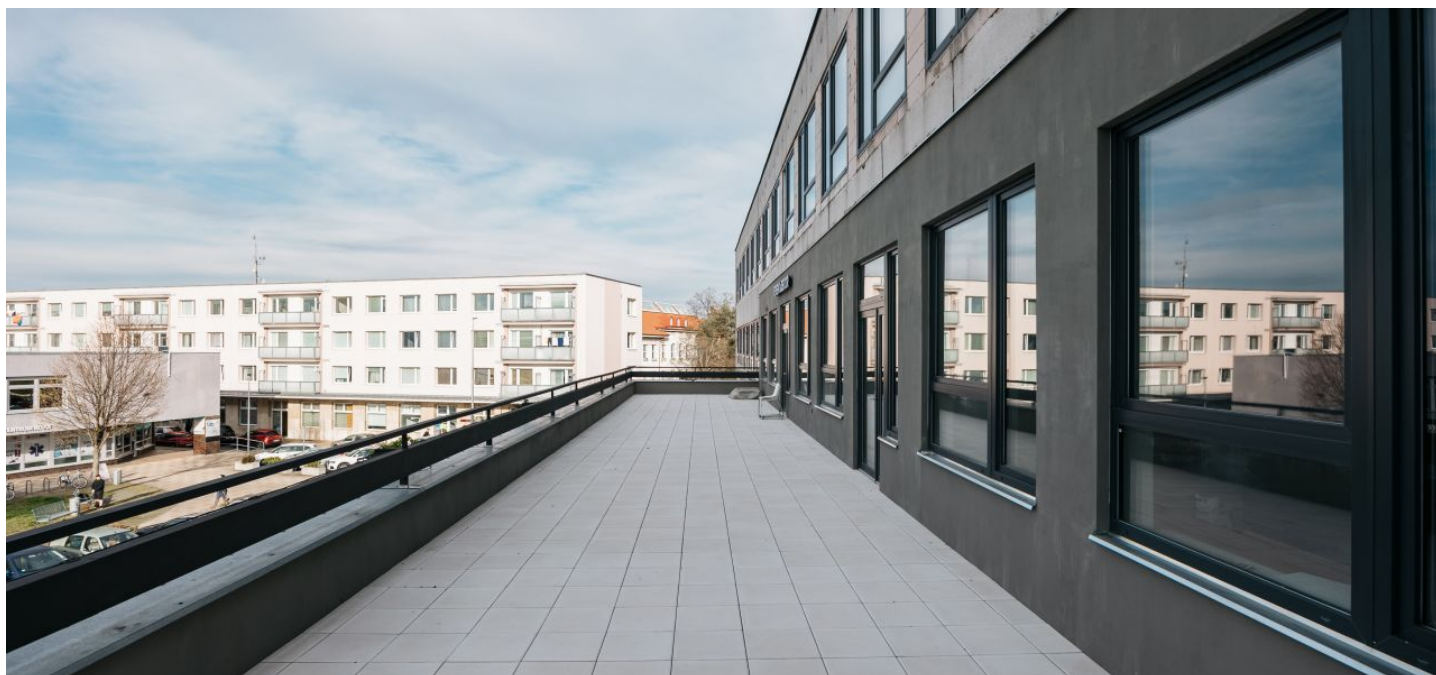




## Kancelářské prostory

Praha 9, Letňany, Rýmařovská

17.62 € / m<sup>2</sup> | 444 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 9, Letňany, Rýmařovská

17.62 € / m<sup>2</sup> | 444 Kč / m<sup>2</sup>

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Plocha k dispozici | 186 m <sup>2</sup> |
| Sklep              | -                  |
| Terasa             | 160 m <sup>2</sup> |
| Parkování          | Ano                |
| PENB               | G                  |
| Referenční číslo   | 31399              |

Kancelářské prostory k pronájmu v 1. patře včetně kompletního zázemí a rozlehlé terasy. Součástí budovy je také recepce, kavárna a obchodní jednotky. Lokalita je klidná s vynikající občanskou vybaveností a nabízí bohaté možnosti pro sportovní aktivity. V okolí lze najít aquapark, tenisové centrum, surfařský simulátor, venkovní fitness a zimní stadion. Nabízené prostory jsou připraveny ve stavu shell&core, což umožňuje individuální úpravy dle přání nájemce.

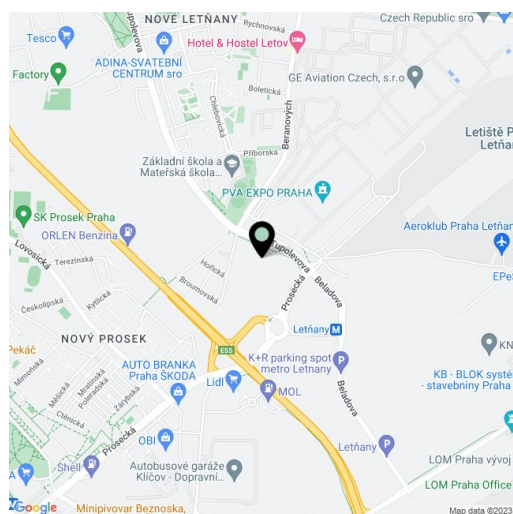
### Lokalita:

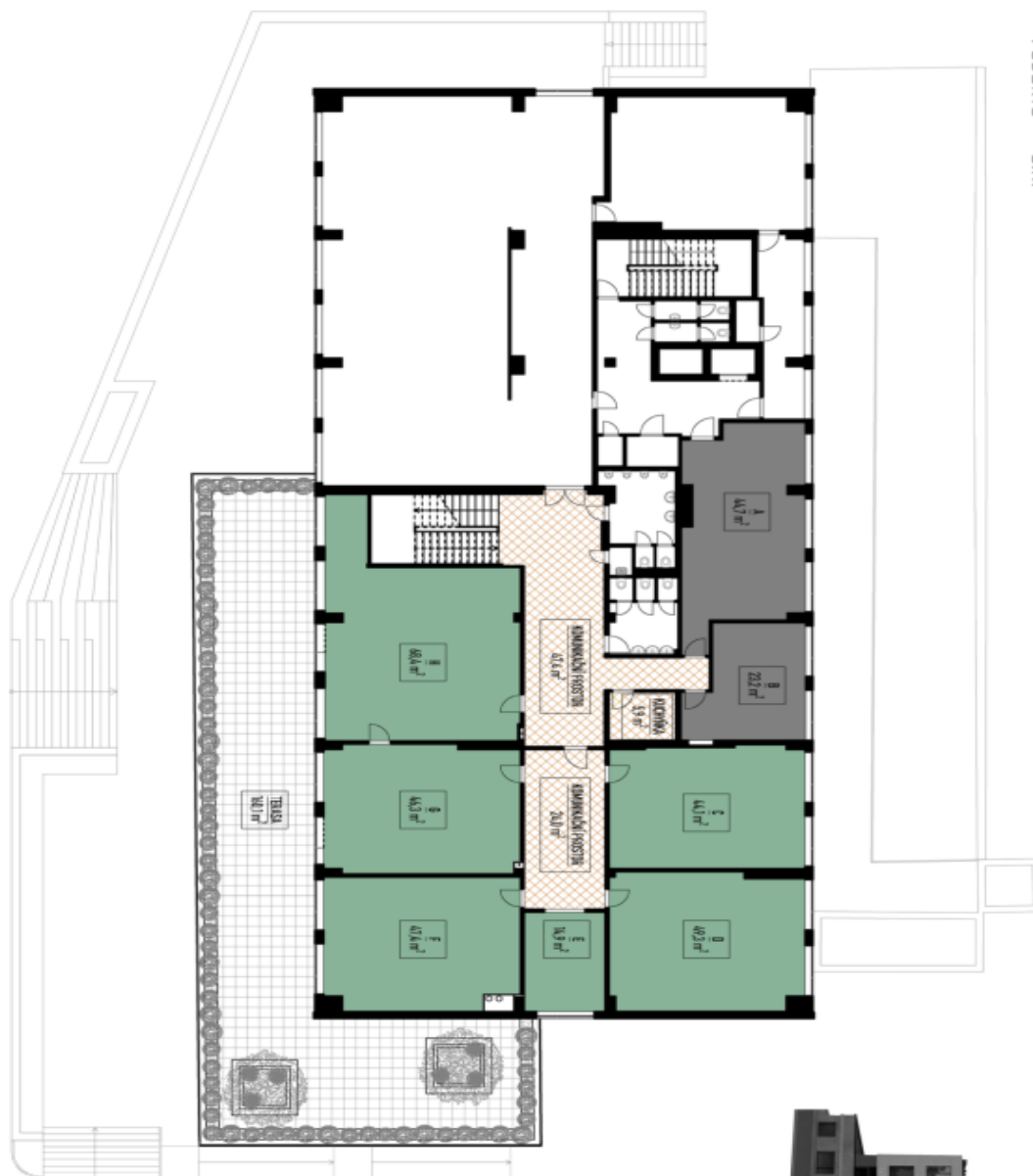
V pěším dosahu několik školek, škol a lesopark Letňany. Stanice metra Letňany (trasa C) je vzdálená 12 minut jízdy autobusem. Dostupnost na letiště Václava Havla díky dobrému napojení na tunel Blanka.

### Vybavení a služby:

Obchodní prostory v přízemí  
Podlahové krabice  
Klimatizace  
Kuchyňka  
Recepce  
Toalety

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





PUDORYS 2.NP

