



Byt 3+kk

73 m², Praha 4, Krč, Antala Staška

27 000 Kč | 1 072 €





Byt 3+kk

73 m², Praha 4, Krč, Antala Staška

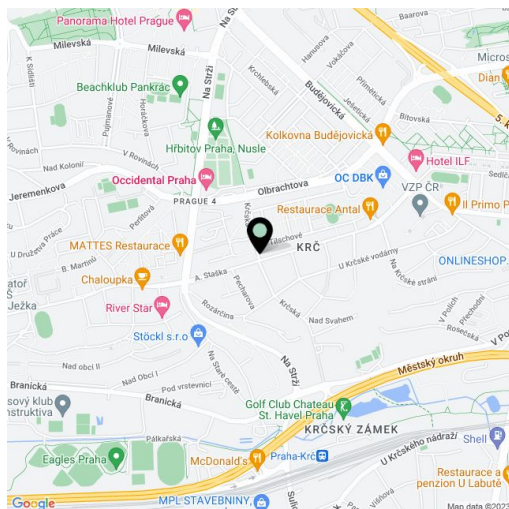
27 000 Kč | 1 072 €

Celková plocha	76 m²
Podlahová plocha*	73 m²
Lodžie	3 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění 6500 Kč měsíčně pro 1 osobu, další osoba 1000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	31394
K dispozici od	30.09.2024

Nabízíme k pronájmu zařízený byt s lodžii a výhledem do residenčního okolí a blízké zeleně, situovaný ve 2. patře moderního bytového komplexu s 24hodinovou recepcí, kamerovým systémem, dvěma výtahy a podzemním parkováním. Výhodná lokalita v blízkosti obchodního centra Prahy 4 a stanice metra Budějovická.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a přístupem do **plně uzavíratelné lodžie**, 2 ložnice, koupelnu s vanou a toaletou, samostatnou toaletu, šatnu a vstupní chodbu s vestavěnými úložnými prostory.

Laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně a úložné prostory, žaluzie, síť proti hmyzu, pračka, myčka, indukční varná deska, **sklep**. K dispozici je jedno **parkovací stání v garáži** (v ceně).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.