



Byt 4+kk

117 m², Praha 6, Bubeneč, Jaselská

Pronajato





Byt 4+kk

117 m², Praha 6, Bubeneč, Jaselská

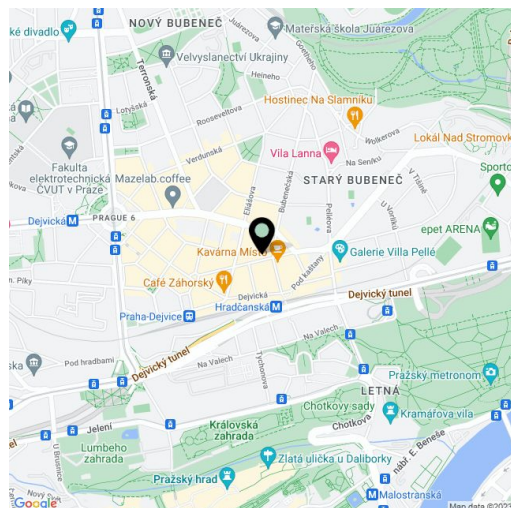
Pronajato

Celková plocha	118 m ²
Podlahová plocha*	117 m ²
Balkón	1 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	31355
K dispozici od	lhned

Kompletně nově zrekonstruovaný, zařízený byt se 2 koupelnami a balkonem v 1. patře plně dobře udržovaného, zrenovovaného domu s výtahem. Dům stojí v klidné ulici pouhé 2 minuty chůze od stanice metra Hradčanská a zastávek tramvají. Vyhledávaná lokalita s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí a velmi rychlou dostupností do centra (5 min. metrem), na letiště a do mezinárodních škol (3 min. od střední školy Riverside School). V pěším dosahu parků Letenské sady a Stromovka a Pražského hradu.

Světlý interiér tvoří rohový obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, hlavní ložnice s **balkonem** do dvora a en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), další dvě ložnice, samostatná koupelna (vana, toaleta), šatna a vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, **dřevěné podlahy**, vestavěné skříně, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie, plynový kotel, pračka, myčka, **sklep**. Záloha na poplatky za společné služby a spotřebu energií ve výši 6500 Kč měsíčně se platí zvlášť. K dispozici od července 2021.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

