



## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vyšehrad, Vratislavova

Pronajato





## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vyšehrad, Vratislavova

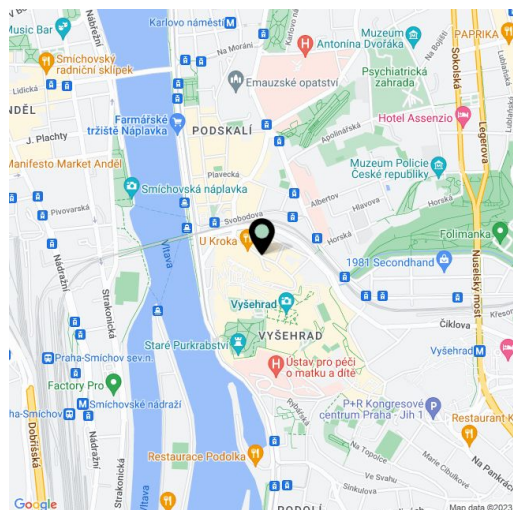
## Pronajato

Celková plocha	54 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na poplatky za společné služby, vodu a vytápění 3.100 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	31335
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu atraktivní byt přímo pod Vyšehradem. Tento kompletně zrekonstruovaný, plně zařízený byt se nachází v přízemí udržovaného renovovaného bytového domu v tiché ulici pár kroků od vyšehradských sadů, nedaleko dětského hřiště. Klidná lokalita v blízkosti nábřeží Vltavy, s tramvajovými spoji do centra a ke stanici metra Palackého / Karlovo náměstí, s bohatou občanskou vybaveností v rychlém dosahu.

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem, 1 ložnice, en-suite koupelna se sprchovým koutem, toaletou a bidetovou sprškou, plně vybavená průchozí kuchyň a otevřená vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory.

Vysoké stropy, velká okna, **parkety**, bezpečnostní dveře, ústřední topení, podlahové topení v koupelně, rozkládací pohovka, žaluzie, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, nádobí, vysavač, TV, kabelové připojení, alarm. **Sklep** a kolárna v domě. Možnost využívání revitalizovaného vnitrobloku.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vyšehrad, Vratislavova

Pronajato

