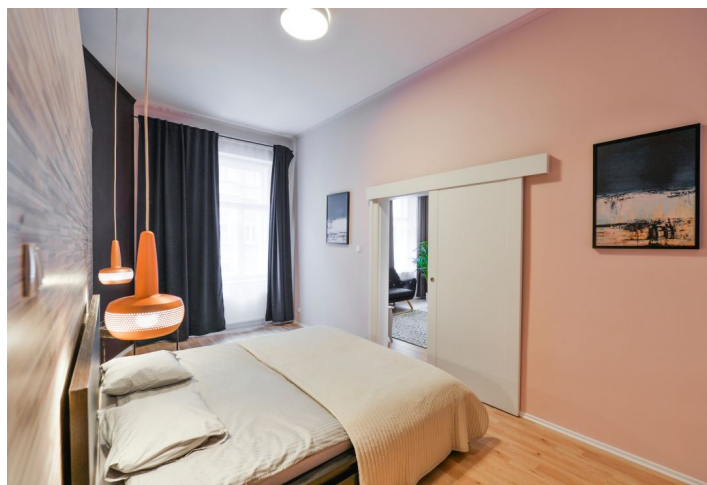
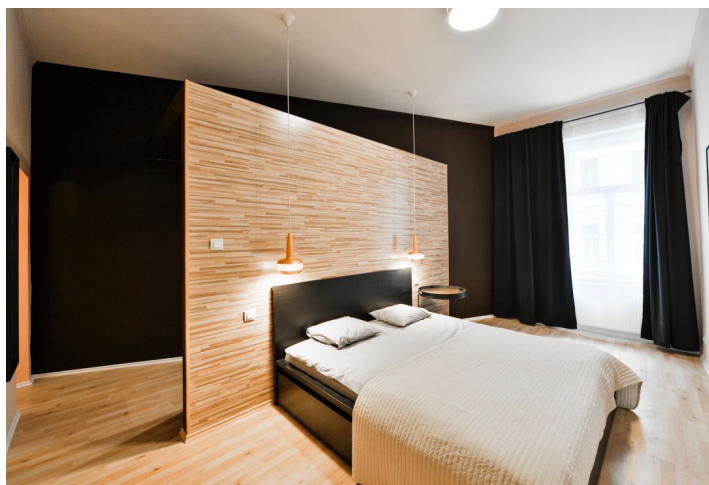
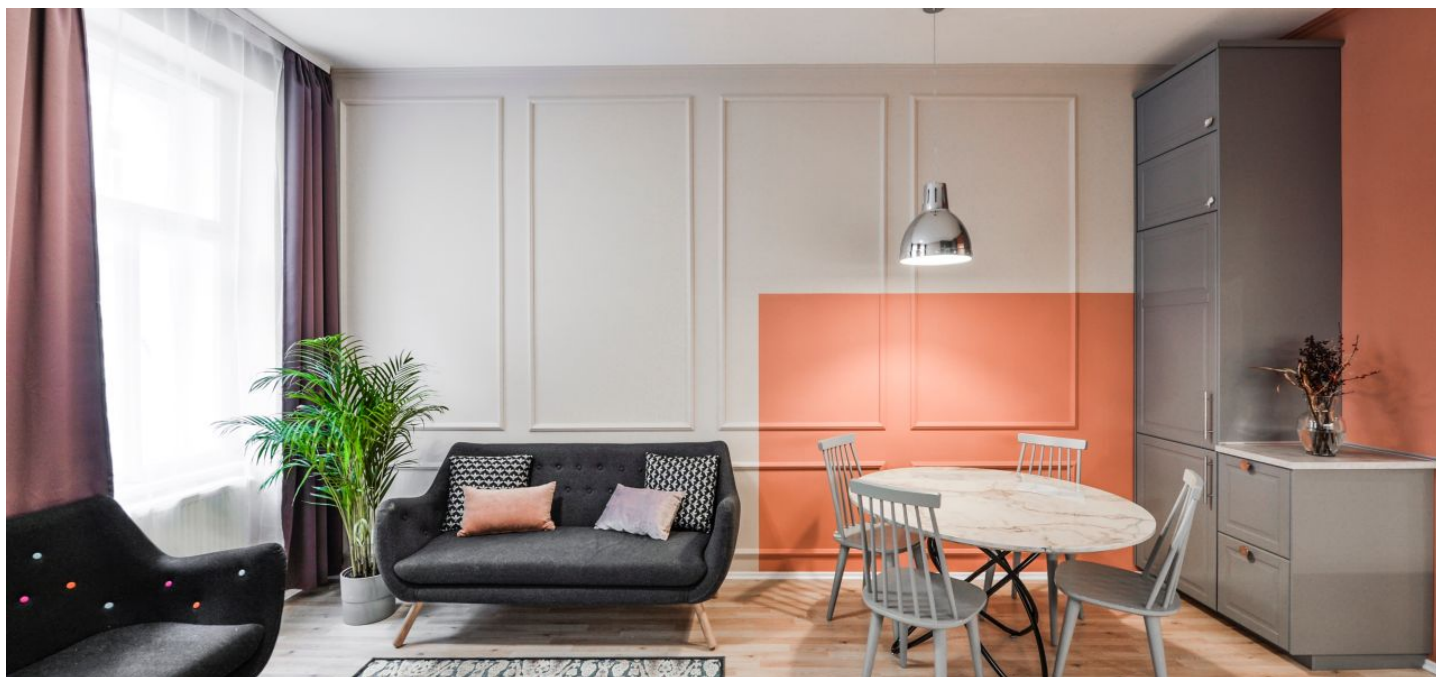




## Byt 3+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Řehořova

Pronajato





## Byt 3+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Řehořova

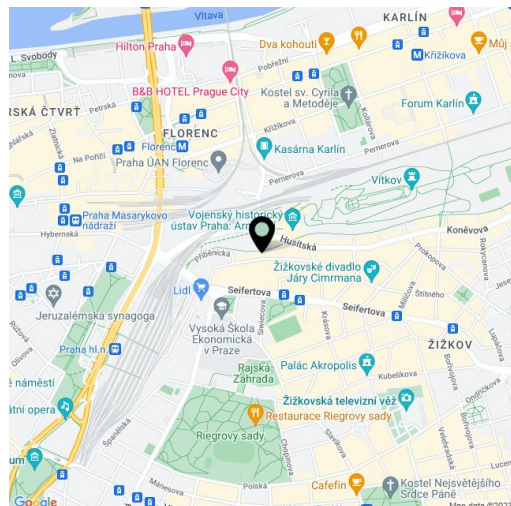
Pronajato

Celková plocha	78 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby a vodu, včetně internetu 7.000 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	31300
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný byt s vysokými stropy a velkými okny v 2. patře činžovního domu z poč. 20. století po kompletní rekonstrukci, s výtahem a zachovanými původními architektonickými prvky. Dům se nachází v klidné ulici na pomezí Žižkova a Vlnohrad, zároveň také v pěším dosahu centra, pár minut chůze k zastávce tramvají a autobusů, 1 krátkou zastávkou ke stanici metra Hlavní nádraží. Lokalita v blízkém dosahu parků Vrch Vítkov, Riegrovy sady a Parukářka, cyklostezky a kompletní občanské vybavenosti.

Byt s průchozí dispozicí má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice - jednu s **vybavenou šatnou**, dále koupelnu (vana se sprchovou zástěnou, 2 umyvadla, toaleta), úložnou komoru, toaletu pro hosty a vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi.

Laminátové podlahy, dekorativní dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, pračka, sušička, myčka, TV, **sklep**.



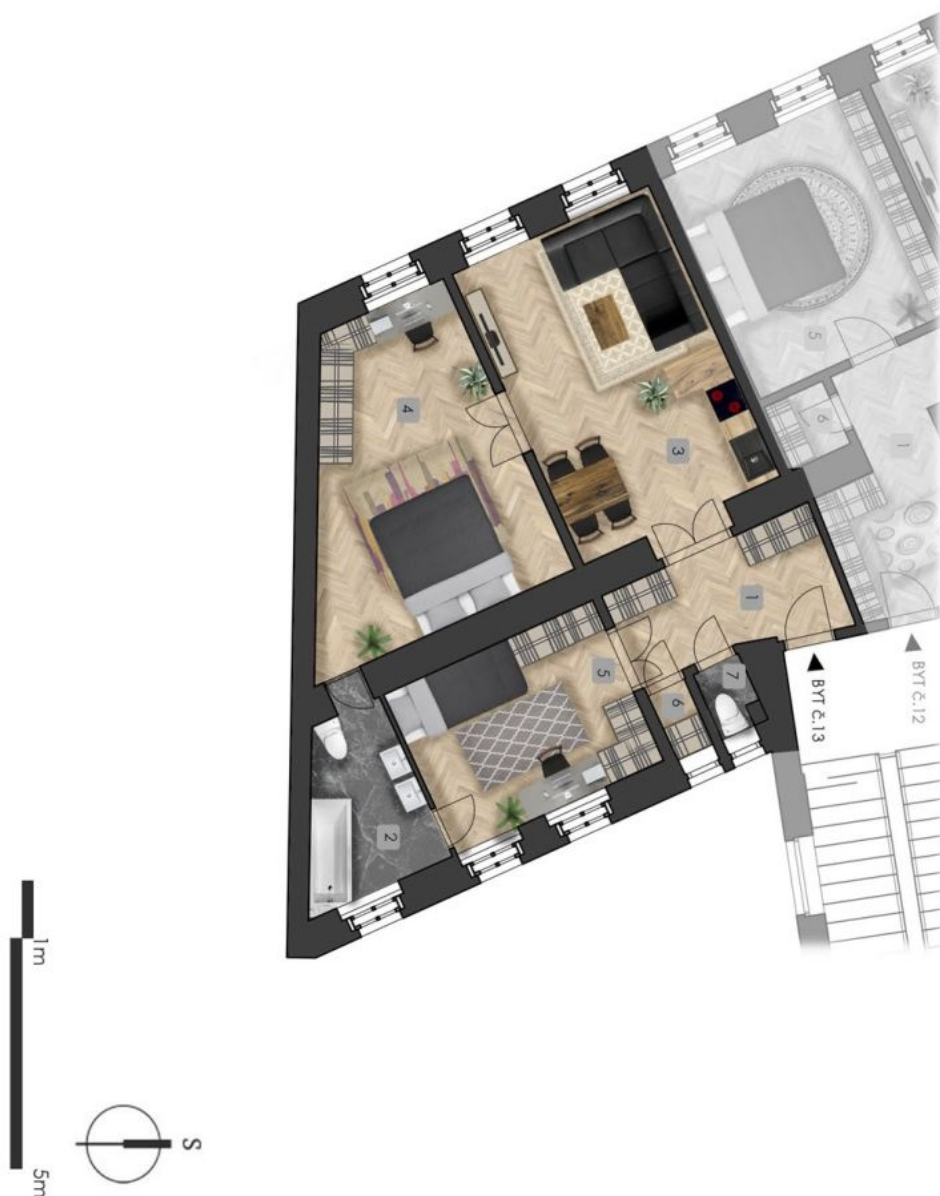
\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



## Byt 3+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Řehořova

Pronajato



**Byt 3+kk**78 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Řehořova**Pronajato****Byt č.13****2.podlaží 78,42m<sup>2</sup>**

1	Chodba	7,35
2	Koupelna	6,54
3	Obývací prostor +kk	21,44
4	Pokoj	20,24
5	Pokoj	12,27
6	Komora	0,86
7	WC	0,99



umístění bytu na patře

**Plocha bytu dle NOZ 78,42m<sup>2</sup>**



## Byt 3+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Řehořova

Pronajato

