



## Byt 3+kk

138 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Maiselova

Pronajato





## Byt 3+kk

138 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Maiselova

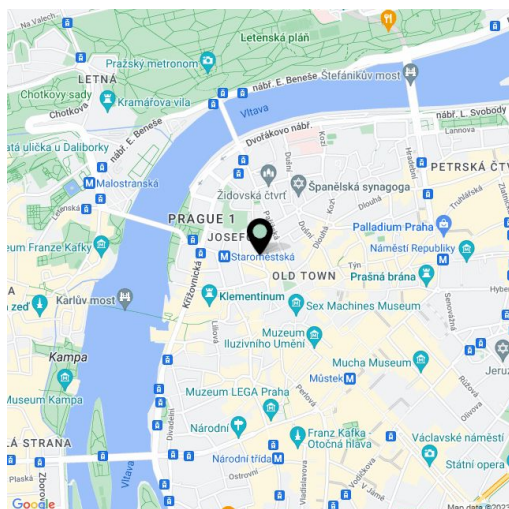
## Pronajato

Celková plocha	140 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	138 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby a vodu 2.000 Kč/os./měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	3129
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu prostorný byt po kompletní rekonstrukci ve vysokém standardu, s replikami původních prvků. Byt s balkonem, 2 koupelnami a výhledem na jedinečný Starý židovský hřbitov se nachází ve 4. patře plně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v historickém centru Prahy v sousedství prestižní Pařížské ulice. Lokalita s výbornou dostupností, pár minut chůze od Staroměstského náměstí a nábřeží Vltavy.

Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a balkonem do upraveného vnitrobloku, 2 ložnice s koupelnami (vana, bidet, toaleta / sprchový kout, toaleta), 2 šatny, technické zázemí, toaleta pro hosty a vstupní chodba.

Kvalitní materiály a provedení, dubové parkety, velkoformátová dlažba, kuchyň a úložné prostory na míru, vysoké stropy, štuková výzdoba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, spotřebiče Siemens (vč. indukční varné desky, myčky a mikrovlnné trouby).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.