

## Kancelářské prostory

Pronajato

Praha 2, Nové Město, Karlovo náměstí



Praha 2, Nové Město, Karlovo náměstí

Poplatky za služby	39 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	87 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	4000 Kč / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	31277

Pronájem kanceláří v 6. patře historické budovy na Karlově náměstí postavené v roce 1900 podle návrhu architekta Rudolfa Tereby. K dispozici je vlastní parkování v podzemní garáži a ve dvoře a restaurace.

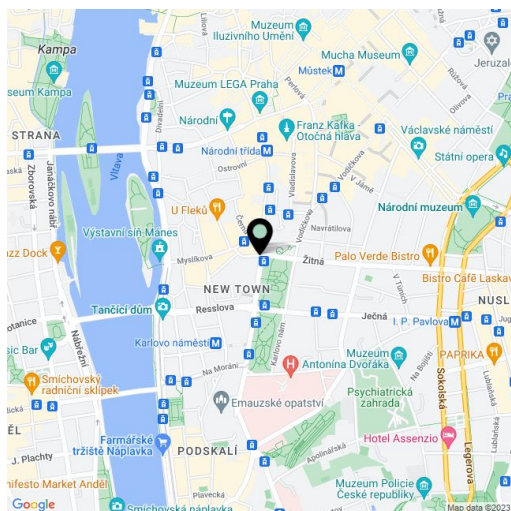
**Lokalita:**

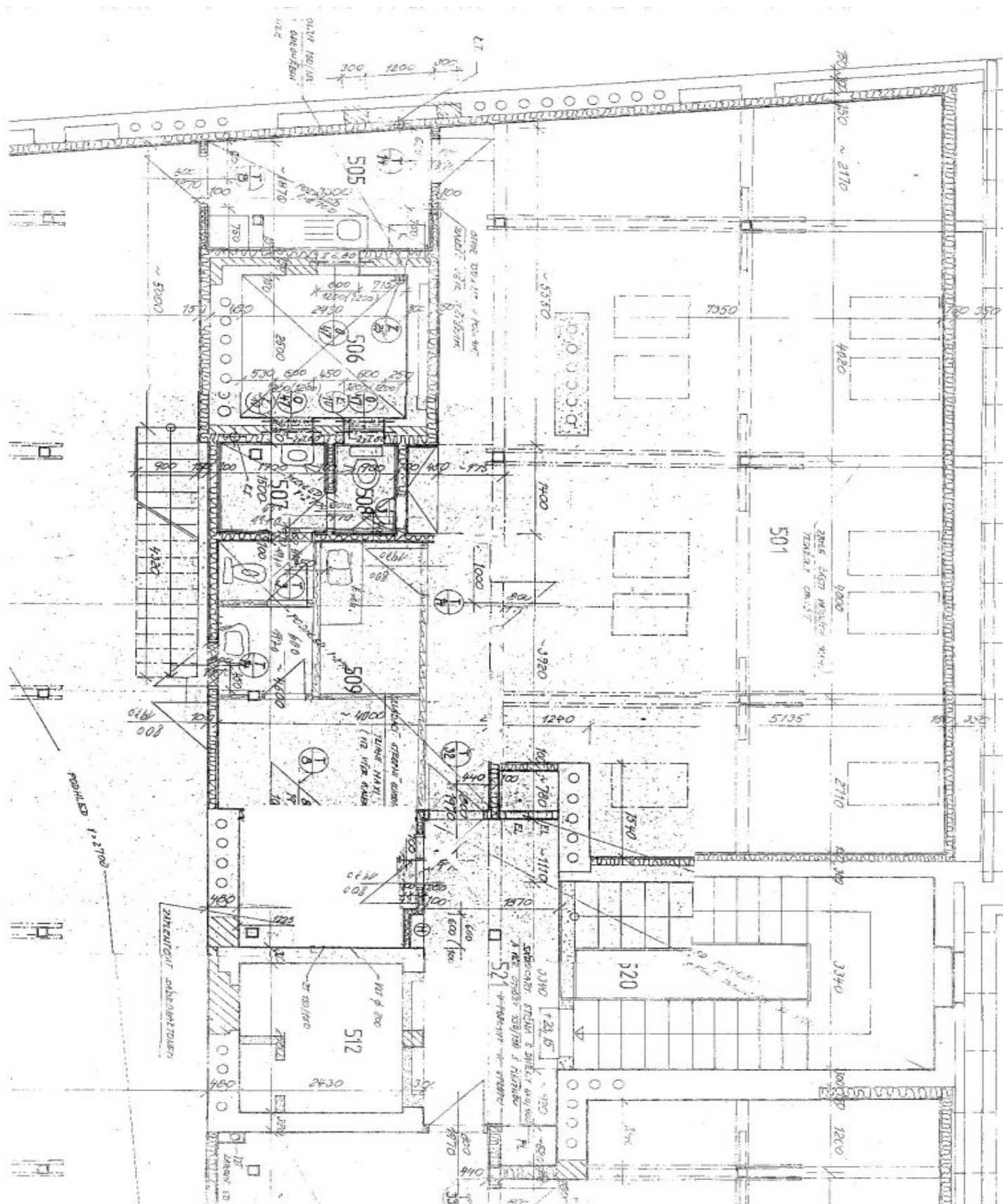
Komplex budov se nachází v centru města, přímo na Karlově náměstí v bezprostředním sousedství parku a je dobře dostupná autem i hromadnou dopravou – v těsné blízkosti se nachází stanice metra Karlovo náměstí (trasa B), tramvajové i autobusové zastávky.

**Vybavení a služby:**

- recepce
- klimatizace
- kamerový systém
- bezpečnostní služba
- výtahy
- sklad
- kuchyňka
- otevíratelná okna
- vnitřní žaluzie
- nové podlahy
- kuchyňka a toalety
- parkovací stání ve vnitrobloku a v podzemní garáži
- obchody a restaurace v přilehlém obchodním domě

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 2, Nové Město, Karlovo náměstí

Pronajato

