



Byt 2+kk

60 m², Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

Pronajato





Byt 2+kk

60 m², Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

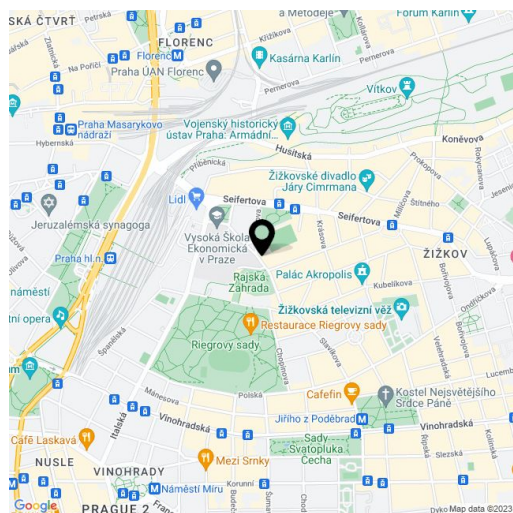
Pronajato

Celková plocha	60 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a zálohy na elektřinu 4.900 Kč/měs.
PENB	D
Referenční číslo	31258
K dispozici od	Ihned

Atraktivní, kompletně zařízený podkrovní designový byt s výhledem na Petřín, Pražský hrad a do zeleně přilehlého parku, v 6., nejvyšším patře nárožního činžovního domu s výtahem, honosnými společnými prostory a bohatě zdobenou fasádou. Dům, který byl postaven v roce 1901 v eklektickém stylu se secesními prvky dle návrhu architekta Horáka, je příhodně situován ve vyhledávané lokalitě na rozhraní Žižkova a Vinohrad, v těsném sousedství Riegrových sadů, s výbornou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí a velmi rychlým spojením do centra. Stanice metra Jiřího z Poděbrad je v pěším dosahu, zastávky autobusů a tramvají jsou rovněž vzdáleny jen několik minut chůze.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnici s vestavěnými skříněmi, koupelnu se sprchovým koutem, bidetovou sprškou a toaletou a vstupní chodbu s vestavěnými úložnými prostory. Oba pokoje jsou orientovány na jihozápad.

Klimatizace, masivní dubové podlahy, velkoplošná dlažba, ateliérová okna, bezpečnostní vstupní dveře, kvalitní sanita, pračka, myčka, TV, videotelefon. K dispozici od 15. dubna 2023.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

60 m², Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

Pronajato

