



## Byt 2+kk

62 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Bechyňova

Pronajato





## Byt 2+kk

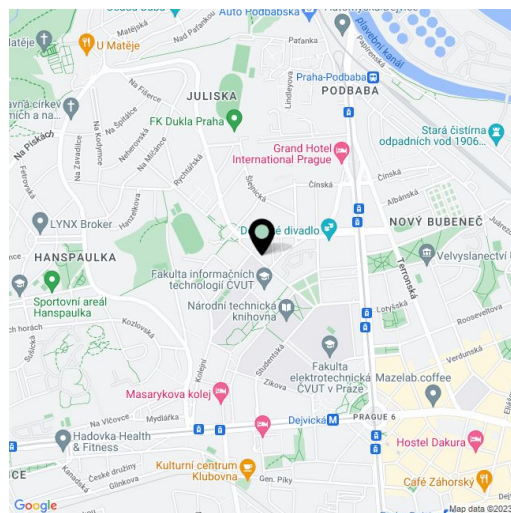
62 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Bechyňova**Pronajato**

Celková plocha	65 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	62 m <sup>2</sup>
Terasa	3 m <sup>2</sup>
Parkování	2 garážová stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na poplatky za domovní služby, vodu a topení 3.000 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	31212
K dispozici od	Ihned

**Plně zařízený byt s terasou ve 4. patře moderní novostavby s výtahem a podzemním parkováním v atraktivní lokalitě v Praze 6. Dům stojí v klidné ulici vzdálené 5 minut chůze od stanice metra Dejvická, v bezprostřední blízkosti areálu ČVUT a veškeré občanské vybavenosti, v pěším dosahu parku Stromovka, v rychlém dosahu letiště a četných mezinárodních škol.**

Byt s výhledem do klidné ulice a okolní zeleně tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s přístupem na **terasu**, koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala.

**Teakové dřevěné plovoucí podlahy**, dlažba, dostatek vestavěných skříní, osvětlení Brokis, francouzská okna, předokenní žaluzie, žulová pracovní deska v kuchyni, knihovna z masivního dřeva, TV Sony, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, kamerový systém. V ceně jsou zahrnuta **2 garážová stání**.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.