



Byt 3+1

90 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

Pronajato





Byt 3+1

90 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

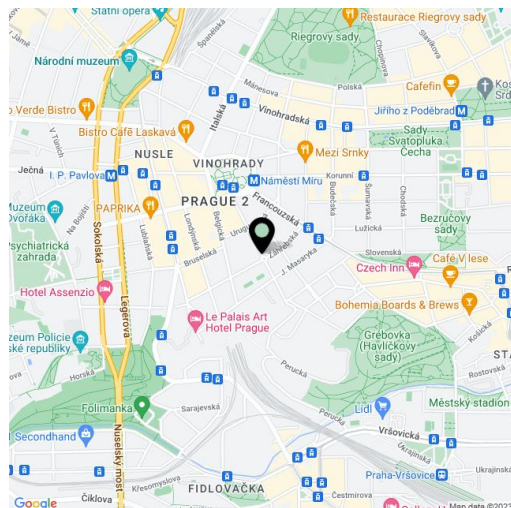
Pronajato

Celková plocha	92 m ²
Podlahová plocha*	90 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	31057
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný, zařízený byt s balkonem a 2 koupelnami ve 2. patře plně zrekonstruované rezidence s výtahem v nejžádanější části Královských Vinohrad. Vyhledávaná rezidenční lokalita s velmi rychlou dostupností do centra, pouhé dvě minuty chůze od stanice metra Náměstí Míru, v blízkosti Havlíčkových sadů, s kvalitními restauracemi, bary, bistry a kavárnami v bezprostředním okolí.

Interiér tvoří obývací pokoj, propojený dvoukřídlovými posuvnými dveřmi s plně vybavenou kuchyní, dále hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta) a **balkonem** s výhledem do zahrady ve vnitrobloku, druhá ložnice, samostatná koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní hala.

Vysoké stropy, **parkety**, dlažba, vestavěné skříně v obou ložnicích a vstupní hale, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie, elektrický kotel, plynový sporák, pračka, myčka, kamerový systém v domě. Záloha na společné služby a vodu 2700 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se hradí zvlášť. K dispozici od 1. května 2022.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+1

90 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

Pronajato

