



## Rodinný dům 4+1

272 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kamýk, Vranská

Pronajato







# Rodinný dům 4+1

272 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kamýk, Vranská

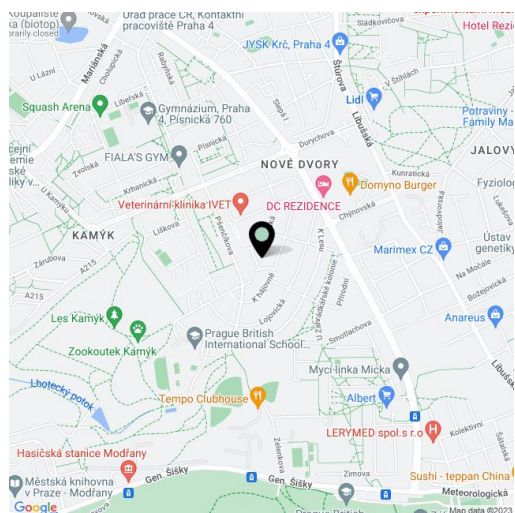
## Pronajato

Pozemek	356 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	142 m <sup>2</sup>
Zahrada	64 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž a 3 parkovací stání na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na poplatky 10.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	30956
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu rodinný dům s parkováním a kamerovým systémem, situovaný v klidné rezidenční zástavbě v Praze 4 – Kamýk, v pěším dosahu místního lesa a prestižní The Prague British School. Lokalita s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností do centra, pár kroků od zastávky autobusu. V blízkém okolí se nachází školky, základní školy, supermarket, poliklinika a fitness centrum.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s krbem, plně vybavená kuchyň s jídelnou a chlazenou spíží, vytápěná zimní zahrada s přístupem na zahrádku, toaleta a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. Je zde také vybavená průchozí šatna, technické zázemí, úložná komora a uzavíratelná terasa s grilem a francouzskými okny s přístupem na zahrádku. V horním patře jsou umístěny 3 ložnice, 2 vybavené šatny, 2 koupelny (vířivá vana a sprchový kout / sprchový kout), samostatná toaleta s bidetem, lodžie a terasa.

Kvalitní vybavení, klimatizace, dřevěné podlahy, dlažba, francouzská okna, elektricky ovládané žaluzie, dostatek vestavěných skříní a úložných prostor, elektrické vytápění, centrální vysavač, myčka, indukční varná deska, TV, audio systém, videotelefon, alarm. K dispozici vytápěná garáž a 2 krytá a 1 nekrytá stání na pozemku, automatická vrata.





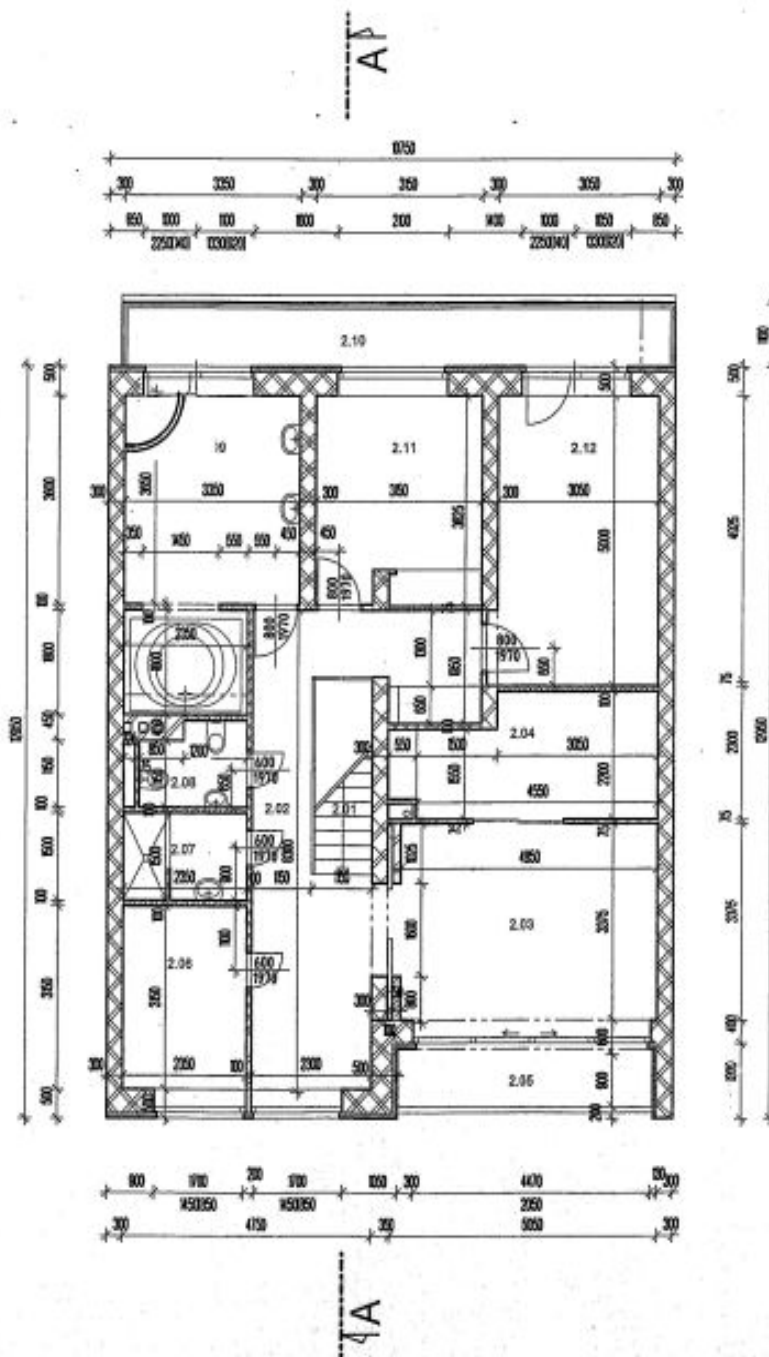


# Rodinný dům 4+1

272 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kamýk, Vranská

Pronajato

## SECOND FLOOR





# Rodinný dům 4+1

272 m<sup>2</sup>, Praha 4, Kamýk, Vranská

Pronajato

