



## Byt 2+kk

62 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Závěrka

Pronajato





## Byt 2+kk

62 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Závěrka

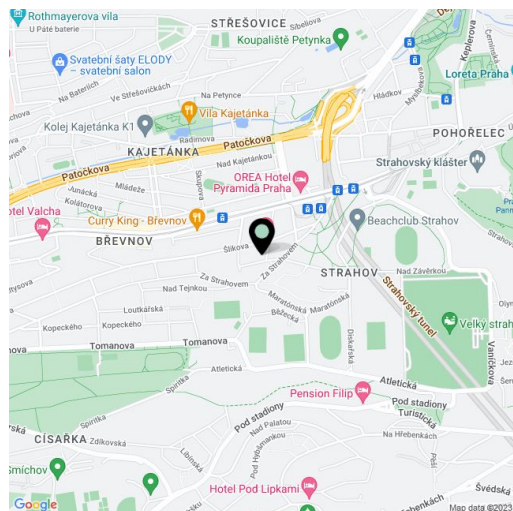
## Pronajato

Celková plocha	62 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	30918
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu zařízený byt, situovaný ve 2.NP moderní budovy s výtahem a společnou zahradou ve vnitrobloku. Klidná lokalita v Praze 6 v blízkosti zastávky tramvají, 10 minut chůze od Pražského hradu, v rychlém dosahu parku Ladronka, letiště a četných mezinárodních škol. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Byt tvoří 1 ložnice, obývací pokoj s kuchyní, koupelna (vana, bidet, toaleta) a velká vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory. Byt je orientován do klidné ulice.

Základní zařízení a vybavení, **dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, samostatný plynový kotel, pračka, **zděný sklep o 7 m<sup>2</sup>**. Záloha na společné služby a vodu 1500 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. K dispozici od října 2021.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.