



## Byt 3+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Petrohradská

Pronajato





## Byt 3+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Petrohradská

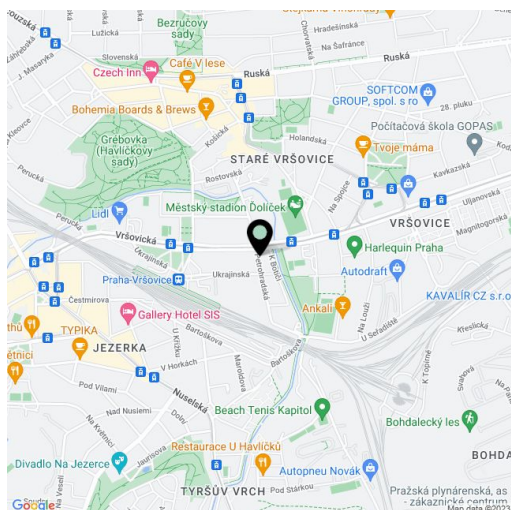
## Pronajato

Celková plocha	81 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	78 m <sup>2</sup>
Balkón	3 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30878
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný byt se 2 balkony, situovaný v 2. patře činžovního domu s výtahem. Dům se nachází v Praze 10 Vršovicích, v lokalitě v rychlém dosahu do centra a k plné občanské vybavenosti, v blízkosti parku a potoka Botič.

Byt má obývací pokoj s **balkonem** do ulice, plně vybavený kuchyňský kout, 1 ložnici s **šatnou** a **balkonem** do dvora, 2. ložnici, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu a velkou vstupní halu.

Zachované původní prvky, **parkety**, dlažba, žaluzie, myčka. Poplatky za společné služby cca 3700 Kč měsíčně. Elektřina se převádí na nájemce. **Možnost pronajmout jako zařízené.**



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

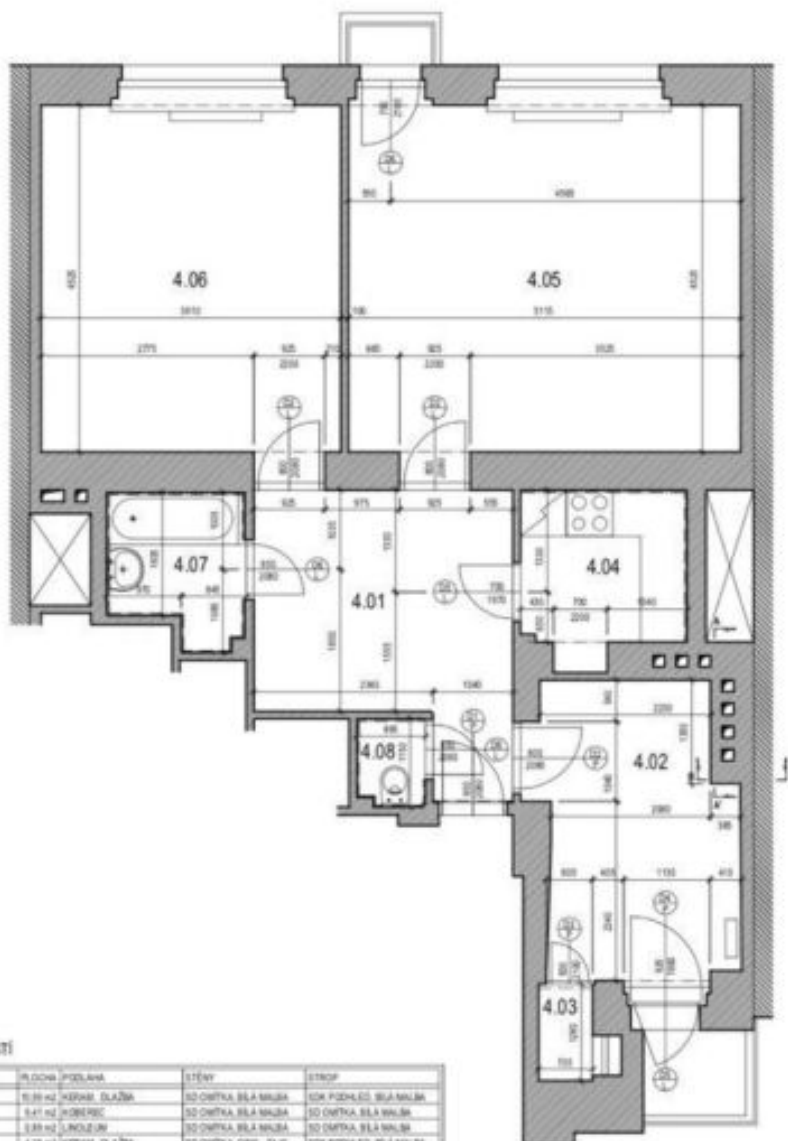
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 3+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Petrohradská

Pronajato



TABULKA MÍSTNOSTI

Č. M.	MÍSTNOST - ÚČEL	PLOCHA POKRYTÁ	STĚNY	STROP
4.01	CHODBA	6,99 m <sup>2</sup> KERAM. DLAŽBA	50 CMITNA BILA MALBA	10K POKR.Č. BILA MALBA
4.02	LOŽNICE	9,47 m <sup>2</sup> KOBLENEC	50 CMITNA BILA MALBA	50 CMITNA BILA MALBA
4.03	KOCHNA	9,89 m <sup>2</sup> LINOLEUM	50 CMITNA BILA MALBA	50 CMITNA BILA MALBA
4.04	KUCHYŇE	4,38 m <sup>2</sup> KERAM. DLAŽBA	50 CMITNA OBKL. ŽA-12	10K POKR.Č. BILA MALBA
4.05	OSTRÁVACÍ POKOJ	33,15 m <sup>2</sup> KOBLENEC	50 CMITNA BILA MALBA	50 CMITNA BILA MALBA
4.06	LOŽNICE	17,89 m <sup>2</sup> ŽAFKOVY	50 CMITNA BILA MALBA	50 CMITNA BILA MALBA
4.07	KOUPELNA	3,27 m <sup>2</sup> KERAM. DLAŽBA	50 CMITNA OBKLADY	10K POKR.Č. BILA MALBA
4.08	TOILETA	1,98 m <sup>2</sup> KERAM. DLAŽBA	50 CMITNA OBKLADY	10K POKR.Č. BILA MALBA

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STAVAJÍCÍ ZDVO
- OKOLNÍ BUDOVI