



Byt 2+kk

62 m², Praha 4, Nusle, Nuselská

Pronajato





Byt 2+kk

62 m², Praha 4, Nusle, Nuselská

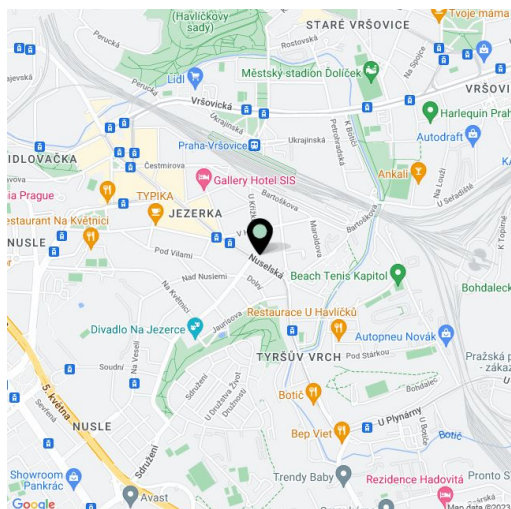
Pronajato

Celková plocha	66 m ²
Podlahová plocha*	62 m ²
Balkón	4 m ²
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	30877
K dispozici od	lhned

Zařízený byt s balkonem a výhledem do okolní zeleně, situovaný v 2. patře novostavby s výtahem a podzemním parkováním v Praze 4 Michli. Lokalita s rychlou dostupností do centra, občanskou vybaveností v blízkém dosahu a dobrým spojením na metro (trasy A a C), pár minut k zastávkám tramvaje a autobusu, nedaleko parků Tyršův vrch a Jezerka.

Byt tvoří obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou se sprchovou zástěnou, samostatná toaleta, chodba s vestavěnými skříněmi, komora a vstupní chodba. **Balkon** je přístupný z obou hlavních místností.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, velká okna, žaluzie, pračka, myčka, nádobí, videotelefon, **sklep**. V ceně je zahrnuta prostorná samostatná **garáž**. Poplatky za společné služby a vodu pro 2 osoby 2000 Kč měsíčně. Zálohy na plyn a elektřinu 1540 Kč měsíčně a budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.