



## Byt 2+kk

62 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Nuselská

Pronajato





## Byt 2+kk

62 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Nuselská

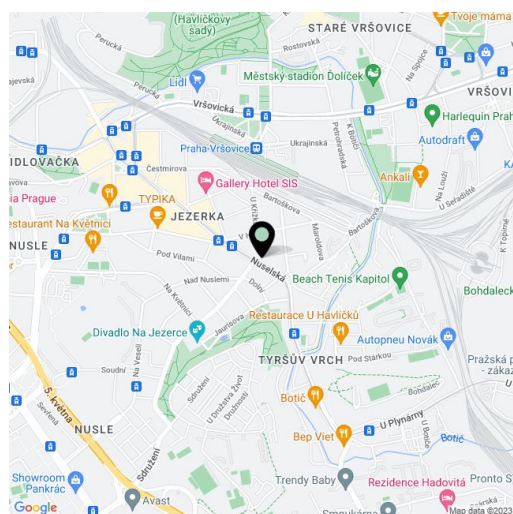
## Pronajato

Celková plocha	66 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	62 m <sup>2</sup>
Balkón	4 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a vodu pro 2 osoby 2.300 Kč měsíčně. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	D
Referenční číslo	30877
K dispozici od	Ihned

**Zařízený byt s balkonem a výhledem do okolní zeleně, situovaný v 2. patře novostavby s výtahem a podzemním parkováním v Praze 4 Michli. Lokalita s rychlou dostupností do centra, občanskou vybaveností v blízkém dosahu a dobrým spojením na metro (trasy A a C), pár minut k zastávkám tramvaje a autobusu, nedaleko parků Tyršův vrch a Jezerka.**

Byt tvoří obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou se sprchovou zástěnou, samostatná toaleta, chodba s vestavěnými skříněmi, komora a vstupní chodba. **Balkon** je přístupný z obou hlavních místností.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní dveře, velká okna, žaluzie, pračka, myčka, nádobí, videotelefon, **sklep**. V ceně je zahrnuta prostorná samostatná **garáž**.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.