



## Byt 3+kk

80 m<sup>2</sup>, Praha 5, Zličín, Sazovická

Pronajato





## Byt 3+kk

80 m<sup>2</sup>, Praha 5, Zličín, Sazovická

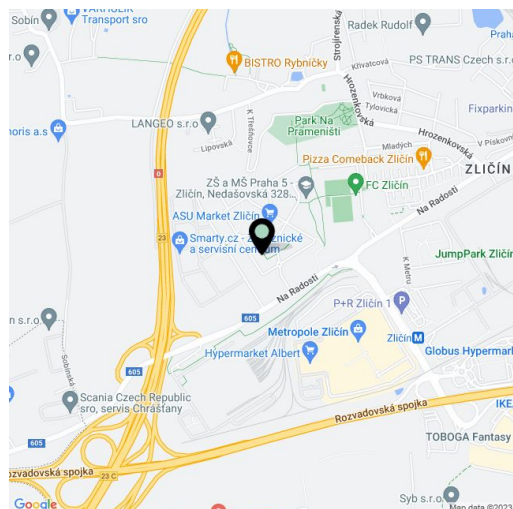
## Pronajato

Celková plocha	107 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	80 m <sup>2</sup>
Terasa	27 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž zahrnuta v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30876
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu prostorný byt s 2 terasami (celkem 27 m<sup>2</sup>) a výhledy do dalekého okolí, v 6., nejvyšším patře bytového domu s výtahem a podzemními garážemi. Byt se nachází v klidné lokalitě pár minut chůze od obchodního centra Metropole Zličín a stanice metra Zličín, trasa B, se snadnou dostupností do centra. V rychlém dosahu Pražského okruhu a letiště v Ruzyni.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice s **šatnou**, 2. ložnice, koupelna s rohovou vanou, samostatná toaleta a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. Všechny 3 hlavní místnosti mají vstup na **terasu**.

Laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, alarm, vstup do budovy na čip, kočárkárna. V ceně je zahrnuta samostatná uzavřená **garáž**. Poplatky za společné služby, vodu a topení cca 3500 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce. K dispozici od dubna 2022.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.