



## Byt 3+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Fastrova

Pronajato





## Byt 3+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Fastrova

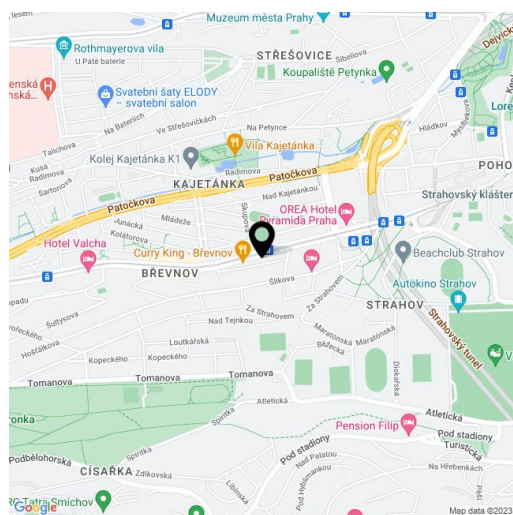
## Pronajato

Celková plocha	59 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30875
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt ve 2. patře moderní budovy s výtáhem a parkováním v tiché ulici v Praze Břevnově. Vyhledávaná lokalita v blízkém dosahu Pražského hradu a parku Ladronka, s rychlým spojením k metru, do centra, na letiště a do mezinárodních škol. Atraktivní rezidenční lokalita s kompletní občanskou vybaveností včetně škol, sportovišť, obchodů a restaurací.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta, komora a vstupní chodba.

Velkoformátová okna, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané předokenní žaluzie, plynový kotel, podlahové topení v koupelně, pračka, myčka, indukční varná deska, sklep, bezbariérový přístup. V ceně nájmu je zahrnuto 1 **garážové stání**. Poplatky za společné domovní služby a vodu cca 2.500 Kč/2 osoby/měsíc. Spotřeba elektřiny a plynu se hradí zvlášť. K dispozici od února 2023.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.