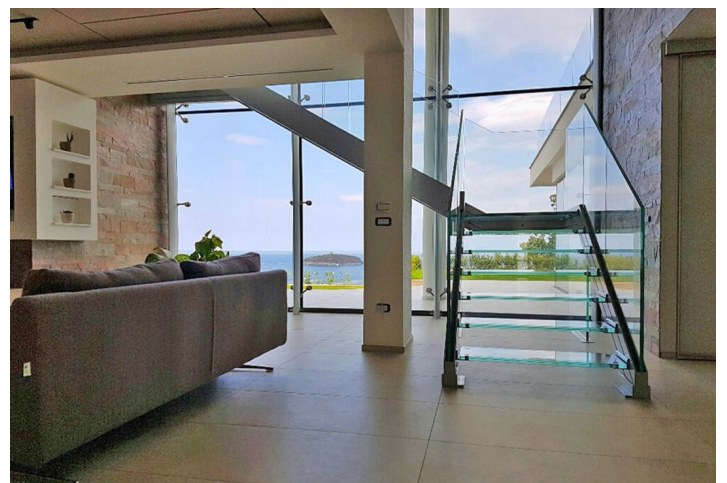
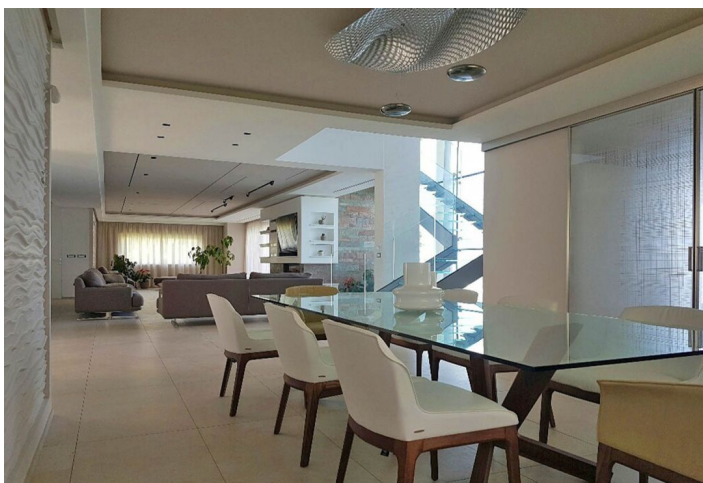
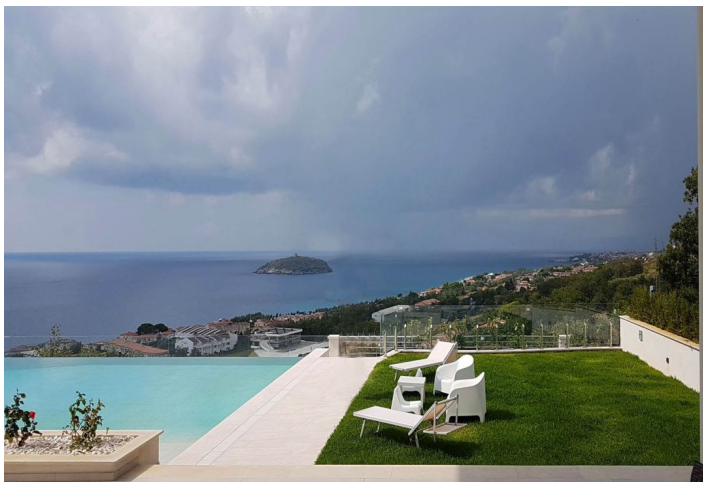




## Rodinný dům 15+kk

685 m<sup>2</sup>, Diamante, Kalábrie

Cena na vyžádání



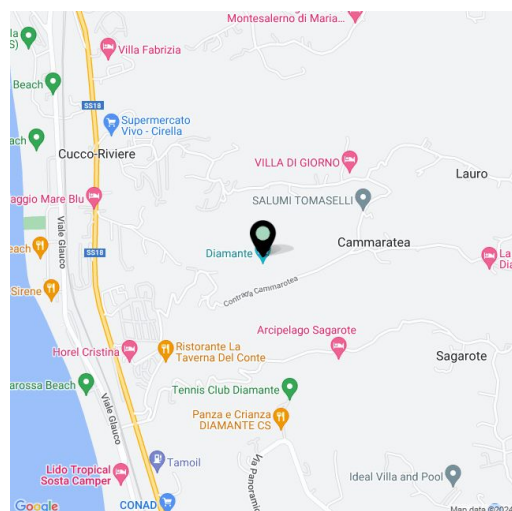


## Rodinný dům 15+kk

685 m<sup>2</sup>, Diamante, Kalábrie

### Cena na vyžádání

Pozemek	2 000 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30853



**Moderní novostavba přímořské vily splňuje sen o bydlení v proslulé Calábrii díky jedinečnému výhledu na západy slunce a červánky obklopující ostrůvek Cirella, z „nekonečného“ bazénu, který nebudete chtít opustit.**

Na třech podlažích vily o výměře 685 m<sup>2</sup> se nachází celkem **15 obytných místností s 5 koupelnami**. Vila je postavená z kvalitních materiálů a **plně klimatizována**. V přízemí se kromě kuchyně a obývacího pokoje nachází velká halas krbem pro společné setkání rodiny či hostů a samostatné sociální zařízení. V prvním patře je umístěn druhý obývací pokoj s kuchyní, úklidovou místností, ložnicemi, garáží a posilovnou. Poslední patro disponuje dalšími ložnicemi s koupelnami a terasou s proskleným zábradlím.

Prosklené stěny a sofistikovaný systém osvětlení garantují dostatek světla za každého počasí. K dalším nadstandardním prvkům náleží skleněné schodiště, **panoramatická okna** či **podlahové vytápění**. **Vila je odolná vůči zemětřesení** a její bezpečnost je dále zajištěna kamerovým bezpečnostním systémem. Venkovní **přepadový bazén** je jak stvořený pro každodenní osvěžení v parném létě i romantické večery s výhledy na červánky obklopující ostrůvek Cirella.

Letovisko Diamante, ve kterém se každoročně odehrává slavnost chilli papriček, nabízí restaurace se středomořskou kuchyní i promenádu s občůdky. Jedná se také o srdce riviéry Dei Cedri, proslulé několika kilometrů dlouhými plážemi.

Interiér 685m<sup>2</sup>, pozemek 2 000m<sup>2</sup>, bazén 150m<sup>2</sup>.