



Historický objekt 11+kk

Perugia, Umbrie, Umbertide

34 727 700 Kč | 1 380 000 €





Historický objekt 11+kk

Perugia, Umbrie, Umbertide

34 727 700 Kč | 1 380 000 €

Užitná plocha	379 m ²
Pozemek	10 000 m ²
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	30819

Idylický italský venkovský statek s kostelem (13. stol.) a středověkou věží se schovává uprostřed zelených kopců umbrijské krajiny.

Stavba s plochou 379 m² byla v nedávné době **kompletně zrenovována** a nabízí čtyři ložnice i koupelny. V přízemí je plně vybavená kuchyně, kamenné schodiště vede do krásně zařízeného obývacího pokoje s krbem. V interiéru najdete **ručně vyrobené terakotové dlaždice i odkryté dřevěné trámy**. Původní příbytek pro kněze dnes tvoří obytné prostory, které zahrnují několik ložnic včetně hlavní ložnice, prádelny a několika koupelen i s vanou. S hlavním domem je propojen spojovací chodbou.

Prostory bývalého kostela nově poskytují místo pro další ubytování. Velké dvoukřídlé dveře vedou na zpevněnou terasu s jídelním koutem. **Stará kamenná rozhledna o délce 36 metrů datující se do roku 1143** se nachází hned vedle farmy. K dispozici je poplašný systém, podlahové vytápění, **bazén a květinová zahrada**.

Ideálně umístěný venkovský dům s výhledem na nádhernou krajinu je na samotě odloučený od jakéhokoliv ruchu a současně v dosahu města s celou řadou služeb.

Interiér 379 m², pozemek 1 ha

