



## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, U Vojanky

Pronajato





## Byt 2+kk

54 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, U Vojanky

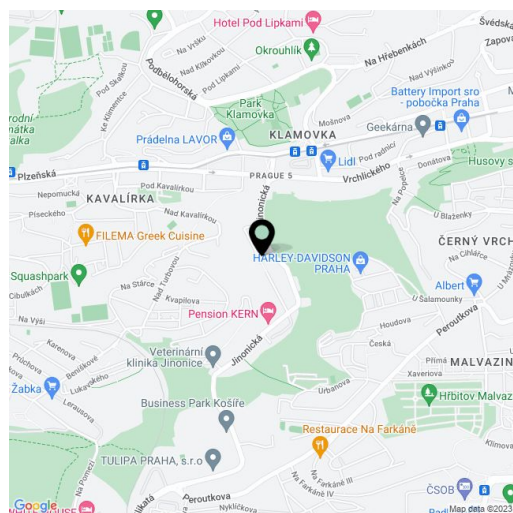
## Pronajato

Celková plocha	54 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Zálohy na poplatky za domovní služby a energie 6.500 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	30656
K dispozici od	Ihned

**Mezonetový byt se samostatnou pracovnou, situovaný v 1. patře nedávno postavené budovy ve vilové čtvrti v Praze Košířích, která nabízí klidné bydlení v zeleni, plnou občanskou vybavenost v dobrém dosahu a díky nedalekým zastávkám tramvaje a autobusu velmi dobré spojení s centrem Prahy a k nákupní zóně Nový Smíchov a Anděl. V blízkém dosahu tenisových a squashových kurtů, golfového hřiště v Motole a přírodního parku Košíře – Motol. Dobrá dostupnost k Německé škole, Francouzskému lyceu a mezinárodním školám v Praze 6.**

Spodní úroveň bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. V horním patře je 1 ložnice, **samostatná pracovna** a chodba s vestavěnými skříněmi.

Výhledy do okolní zeleně, **dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní dveře, francouzská okna, elektricky ovládané předokenní žaluzie, vestavěné úložné prostory, myčka, videotelefon, alarm, satelitní příjem, **sklep**. Bezproblémové parkování na ulici.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.