



Byt 6+kk

171 m², Praha 5, Košíře, U Vojanky

Pronajato

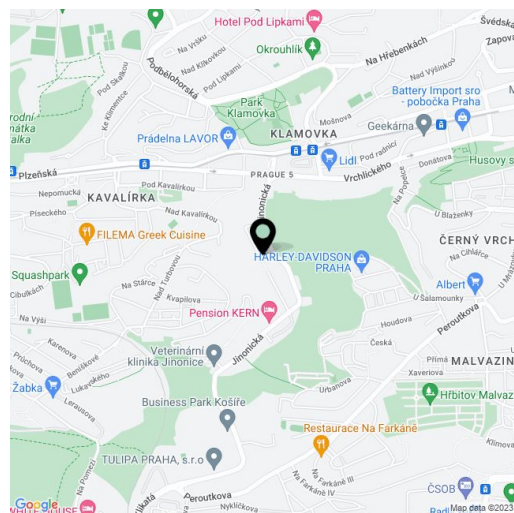




Byt 6+kk

171 m², Praha 5, Košíře, U Vojanky**Pronajato**

Celková plocha	171 m ²
Zahrada	200 m ²
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	30654
K dispozici od	Ihned



Mezonetový byt s terasou a zahradou, situovaný v přízemí novostavby ve vilové čtvrti v Praze Košířích, která nabízí klidné bydlení v zeleni, plnou občanskou vybavenost v dobrém dosahu a díky nedalekým zastávkám tramvaje a autobusu velmi dobré spojení s centrem Prahy a k nákupní zóně Nový Smíchov a Anděl. V blízkém dosahu tenisových a squashových kurtů, golfového hřiště v Motole a přírodního parku Košíře – Motol. Dobrá dostupnost k Německé škole, Francouzskému lyceu a mezinárodním školám v Praze 6.

Spodní úroveň bytu nabízí prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na **terasu / zahradu**, 1 ložnici / pracovnu, toaletu, spíž a vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi. V horním patře jsou 3 ložnice, koupelna (vana, sprchový kout) a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. Součástí bytu je samostatně přístupné **studio**, jež tvoří obývací pokoj / ložnice s přístupem na terasu / zahradu, koupelna (sprchový kout, toaleta) a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Výhledy do okolní zeleně, **dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní dveře, velkoplošná okna, elektricky ovládané předokenní žaluzie, vestavěné úložné prostory, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, alarm, satelitní příjem, **sklep**. V ceně je zahrnuto **1 garážové stání a 1 stání před garáží**.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.