

Brno-město, Brno - jih, Londýnské náměstí

<b>Poplatky za služby</b>	110 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	1 315 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	55 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	C
<b>Referenční číslo</b>	30632

Pronájem kanceláří ve 2. patře budovy D administrativního komplexu, který tvoří čtyři budovy (A, B, C, D) s více než 30.000 m<sup>2</sup> variabilních prostor. Kanceláře jsou již vybudované a připravené k okamžitému nastěhování. Komplex také zajišťuje dostatek parkovacích míst.

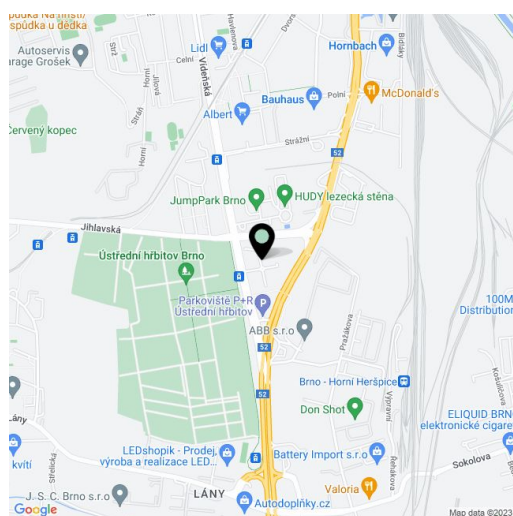
**Lokalita:**

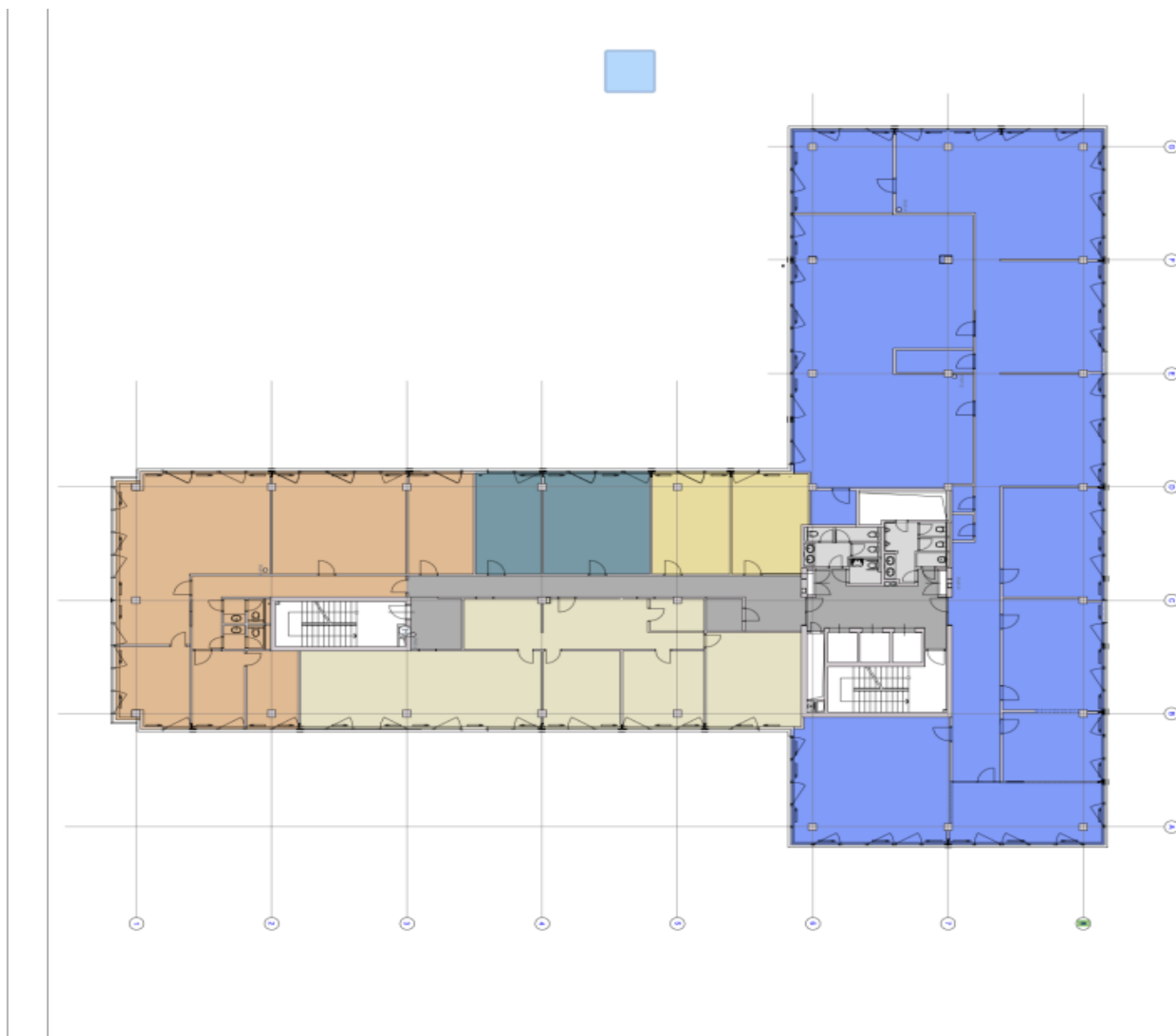
Komplex se nachází na strategickém místě přímo na hlavním městském okruhu, s výborným napojením na dálniční síť. MHD je dostupná přímo před budovou. Mezinárodní letiště Brno-Tuřany je vzdálené pouhých 5 minut jízdy.

**Vybavení a služby:**

- Parkování
- Recepce
- 3 osobní výtahy
- 2-trubkový fan coil systém klimatizace
- Vytápění radiátory
- Otevíratelná okna
- Stropní osvětlení 400 lux
- Protipožární systém s kouřovými detektory
- 24hodinová bezpečnostní služba
- Kamerový systém

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





BUDOVA / BUILDING D	
3.NP / 2nd FLOOR	
OFFICE AREA	1315,32 m <sup>2</sup>
LIFT LOBBY	29,42 m <sup>2</sup>
TOILETS	26,88 m <sup>2</sup>
TOTAL RENTED AREA	1371,62 m <sup>2</sup>