



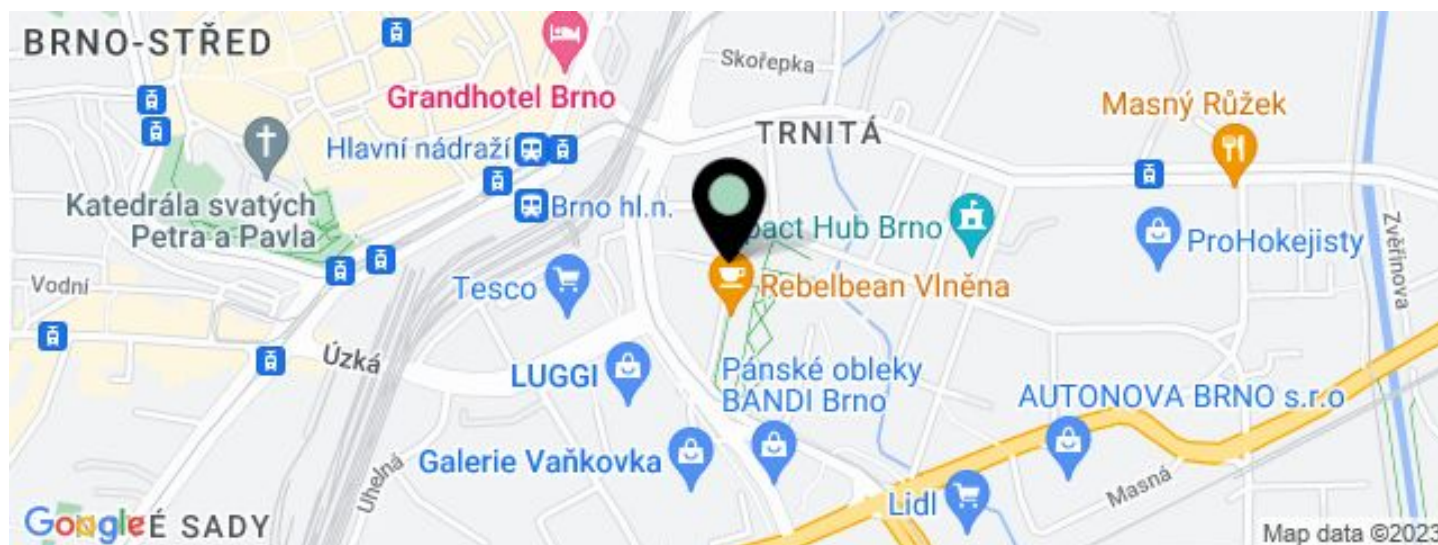
## Administrativní budova

14.90 - 20.00 € / m<sup>2</sup> | 375 - 504 Kč / m<sup>2</sup>

4 376 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Přízova





**Administrativní budova****14.90 - 20.00 € / m<sup>2</sup> | 375 - 504 Kč / m<sup>2</sup>**4 376 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Přízova

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Bochnerův palác, kanceláře, 3. patro	434 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	14.90 - 20 € / m <sup>2</sup>
Budova I, kanceláře, 2., 3., 4. a 8. patro	282 - 1780 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	14.90 - 20 € / m <sup>2</sup>
Budova G, kanceláře, 1. patro s terasou	469 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	14.90 - 20 € / m <sup>2</sup>
Budova D, kanceláře, 2. patro	356 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ano	14.90 - 20 € / m <sup>2</sup>



## Administrativní budova

14.90 - 20.00 € / m<sup>2</sup> | 375 - 504 Kč / m<sup>2</sup>

4 376 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Přízova

Poplatky za služby	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	120 000 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	A
Referenční číslo	30592

Administrativní areál s kancelářskými prostory k pronájmu nabízí až 120 000 m<sup>2</sup> vysoce standardních kancelářských a prodejních ploch. Komplex zahrnuje devět budov a rezidentům poskytuje nejen moderní kanceláře s certifikací BREEAM, ale také relaxační park s jezírkem.

### Lokalita:

Vynikající dopravní dostupnost MHD, s hlavním autobusovým i vlakovým nádražím v pěší vzdálenosti a snadným napojením na brněnský okruh a dálnice. Blízkost centra Brna a obchodní galerie Vaňkovka zajišťuje nájemcům kompletní občanskou vybavenost a širokou škálu služeb.

### Vybavení a služby:

Zdvojené podlahy  
Vysokorychlostní internet  
Odpočinkový park  
Ostraha objektu 24/7  
Podzemní garáže

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



# Administrativní budova

14.90 - 20.00 € / m<sup>2</sup> | 375 - 504 Kč / m<sup>2</sup>

4 376 m<sup>2</sup>, Brno-město, Brno - střed, Přízova

Orientační schéma parku

