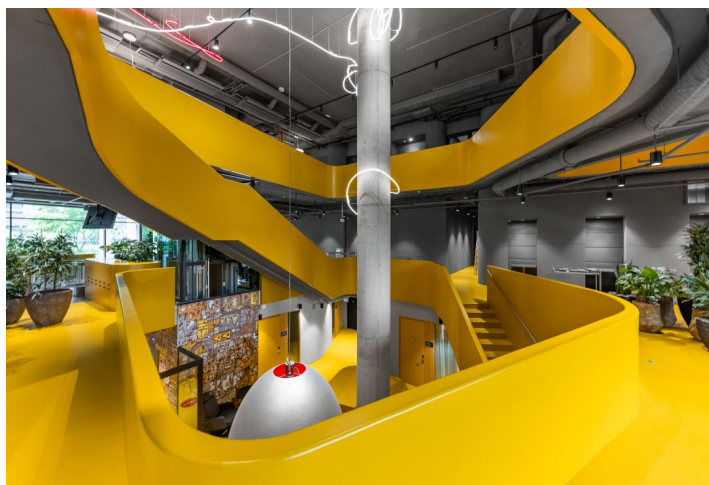
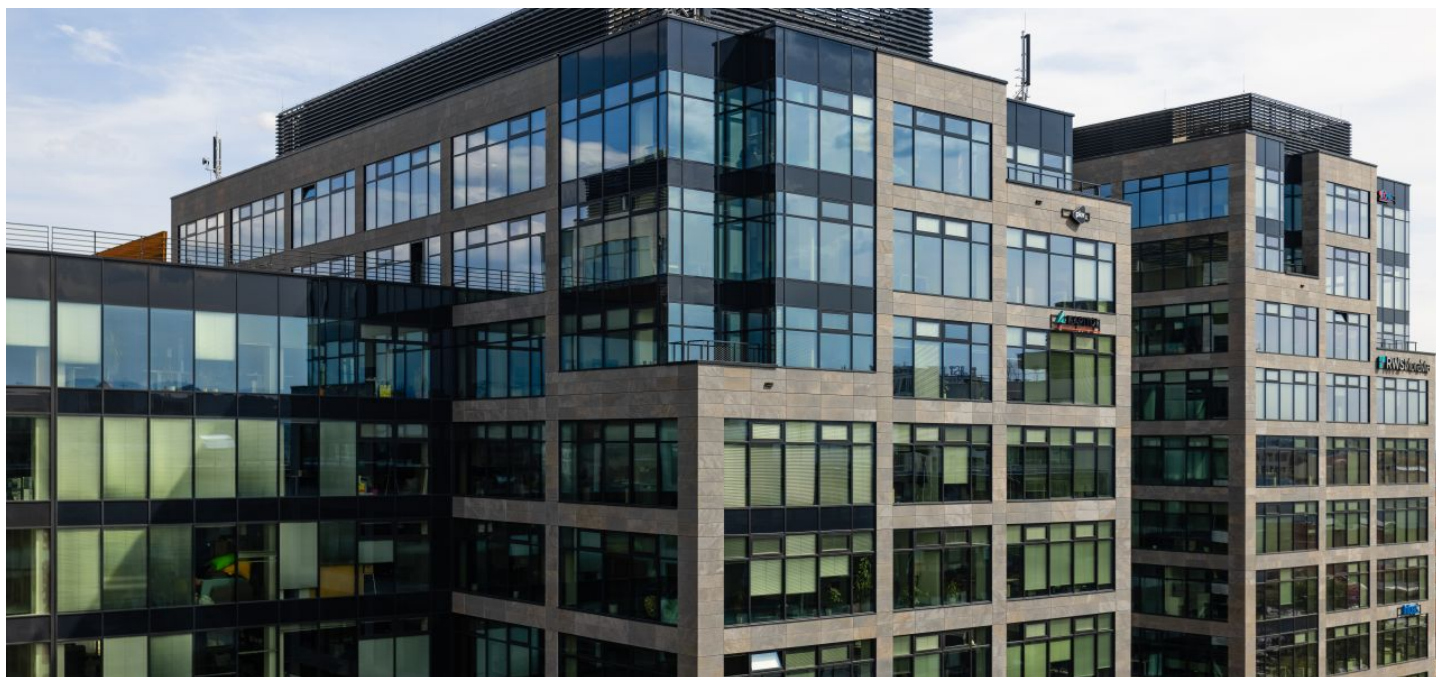


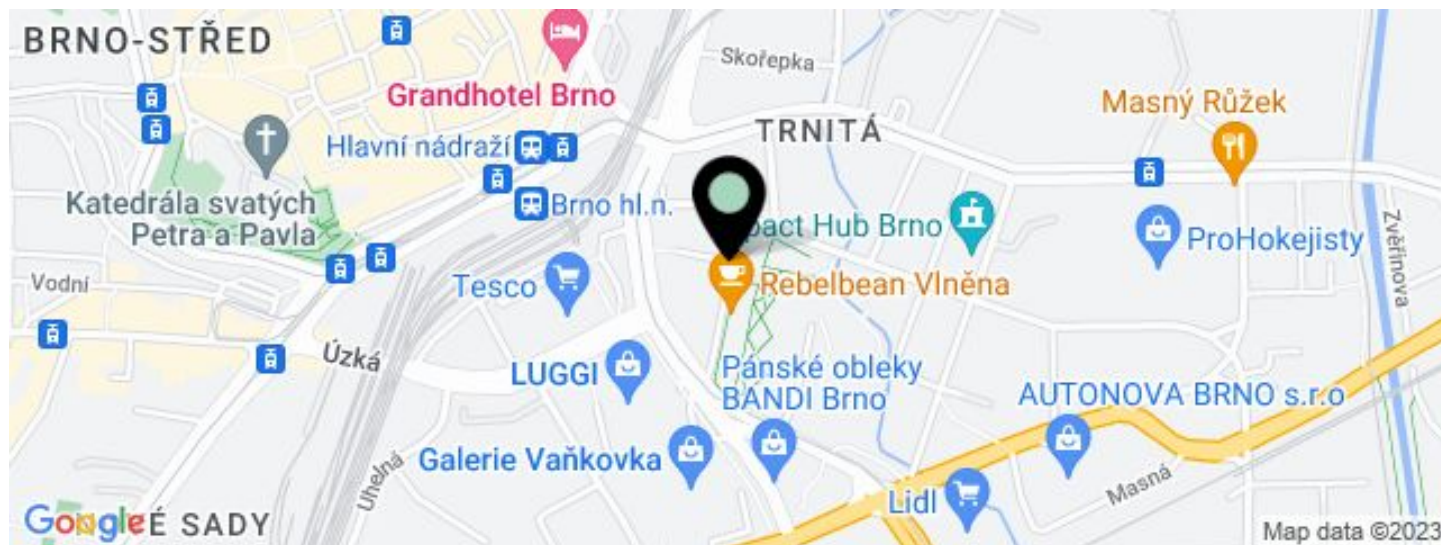


Administrativní budova

4 135 m², Brno, Brno - střed, Přízova

14.95 - 22.00 € / m² | 378 - 556 Kč / m²



**Administrativní budova****14.95 - 22.00 € / m² | 378 - 556 Kč / m²**4 135 m², Brno, Brno - střed, Přízova

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Budova I, kanceláře, 2. - 8. patro	202 - 2 851 m ²	4 EUR za m ² / měsíčně	Ano	14.95 - 22 € / m ²
Budova G, kanceláře, 1. patro s terasou	469 m ²	4 EUR za m ² / měsíčně	Ano	14.95 - 22 € / m ²
Bochnerův palác, kanceláře, 3. patro	434 m ²	4 EUR za m ² / měsíčně	Ano	14.95 - 22 € / m ²
Budova D, kanceláře, 2. patro	381 m ²	4 EUR za m ² / měsíčně	Ano	14.95 - 22 € / m ²
Budova A, obchodní prostor	198 m ²	4 EUR za m ² / měsíčně	Ano	14.95 - 22 € / m ²



Administrativní budova

4 135 m², Brno, Brno - střed, Přízova

14.95 - 22.00 € / m² | 378 - 556 Kč / m²

Poplatky za služby	4 EUR za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	120 000 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	A
Referenční číslo	30592

Administrativní komplex s kanceláři k pronájmu, vznikající na bývalém území brněnského brownfieldu nabídne v konečné fázi 120 000 m² kancelářských a prodejních ploch ve vysokém standardu. Komplex tvořený 9 administrativními budovami poskytne rezidentům kromě moderních kanceláří certifikovaných dle BREEAM také odpočinkový park s jezírkem.

Lokalita:

Velkou výhodou projektu je perfektní dopravní spojení MHD, hlavní autobusové a vlakové nádraží v dochozí vzdálenosti a snadné napojení na brněnský okruh a dálniční síť. Centrum města Brna a obchodní galerie Vaňkovka, které jsou v těsné blízkosti zaručují nájemcům veškerou občanskou vybavenost a služby.

Vybavení a služby:

Zdvojené podlahy
Vysokorychlostní internet
Odpočinkový park
Ostraha objektu 24/7
Podzemní garáže

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

4 135 m², Brno, Brno - střed, Přízova

14.95 - 22.00 € / m² | 378 - 556 Kč / m²

Orientační schéma parku

