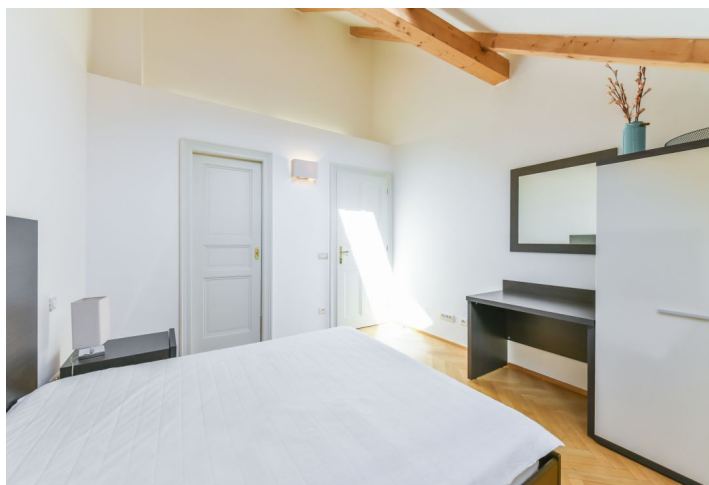




Byt 2+kk

52 m², Praha 2, Nové Město, Hájkova

Prodáno



**Byt 2+kk**52 m², Praha 2, Nové Město, Hájkova**Prodáno**

Celková plocha	52 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30521

Podkrovní byt se 2 koupelnami je umístěn v 6. podlaží kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Dům stojí v boční ulici na pomezí Nového Města a Vinohrad, v pěším dosahu centra a v těsné blízkosti zastávek MHD.

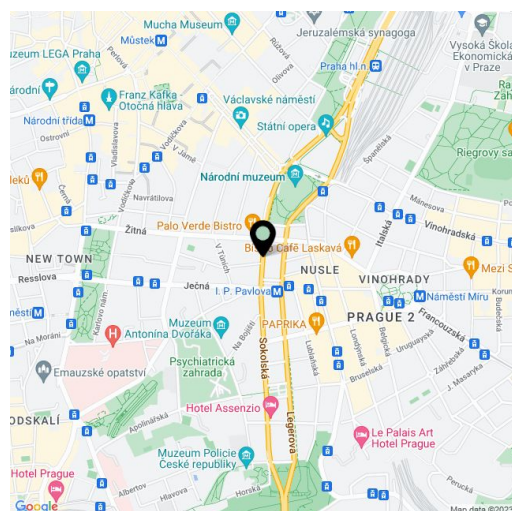
Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, 1 ložnice a 2 koupelny (sprchový kout, umyvadlo, bidet, WC/vana, umyvadlo, bidet, WC).

Součástí vybavení jsou **parkety** (v koupelnách dlažba), přiznané trámy, dálkově ovládaná střešní okna s žaluziemi, bezpečnostní vstupní dveře na čipovou kartu a kuchyňská linka se základními spotřebiči. Obyvatelé mohou využívat společenskou místnost a fitness centrum v suterénu domu.

Lokalita těsné blízkosti centra Prahy kousek od **Václavského a Karlova náměstí**. Jen pár kroků vede k zastávce tramvají a stanici metra linky C náměstí I. P. Pavlova, pár minut chůze je to k přestupní stanici linek A a C Muzeum. V okolí je množství restaurací, kaváren a malých obchůdků, divadla, kina, ale také například poliklinika a lékárny. Možnost relaxace v zeleni nabízí blízká **Kateřinská zahrada**.

Interiér 51,9 m².

Kromě běžných prohlídek nemovitostí nabízíme také **videoprohlídky v reálném čase** přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype ad.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

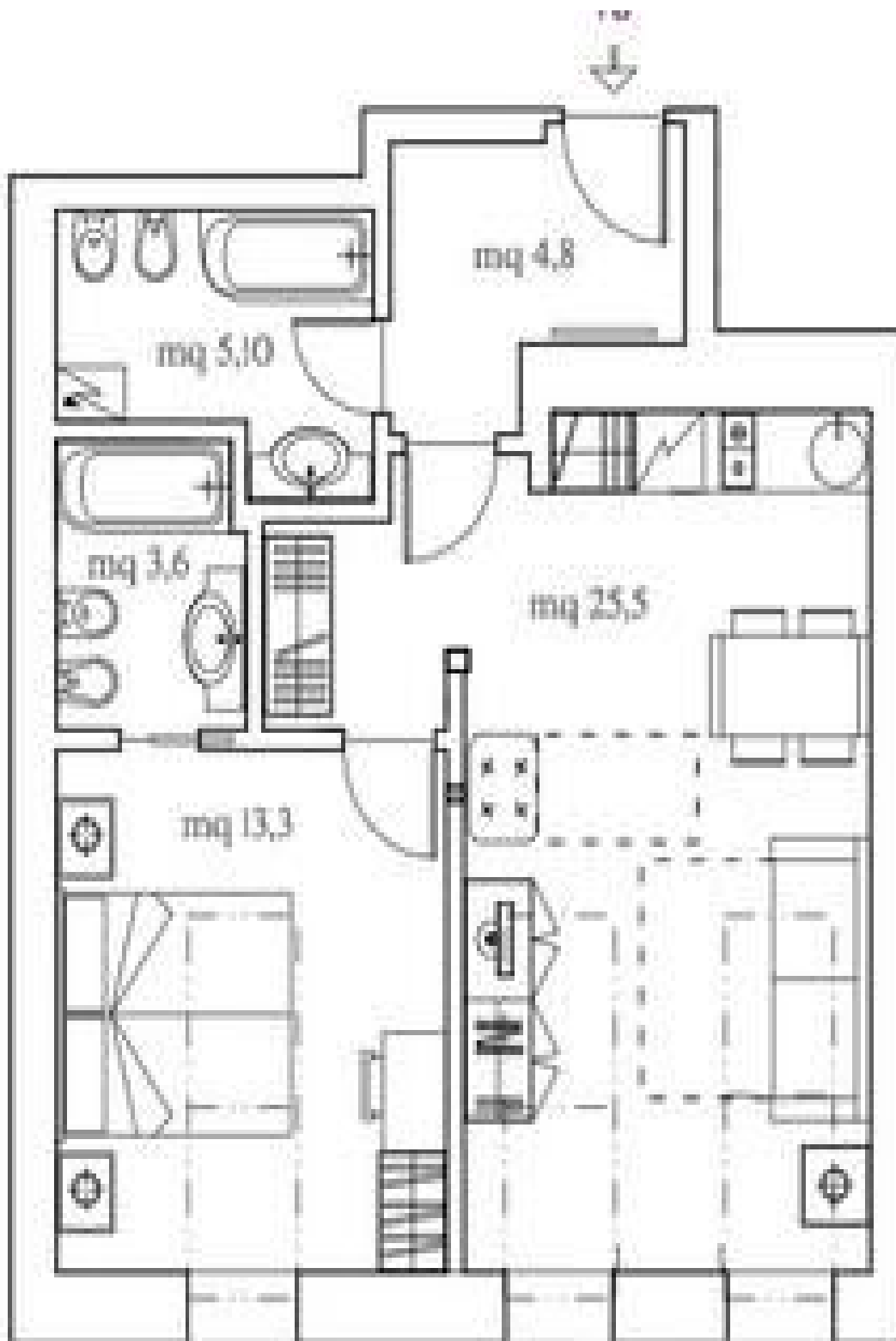
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

52 m², Praha 2, Nové Město, Háfkova

Prodáno



Plán je pouze orientační a nemusí odpovídat skutečnosti.
Květen 2024, 14:30

Toto je pouze orientační plán a nemusí odpovídat skutečnosti. Pro přesnější informace, upřesnění měření...