



Byt 2+kk

49 m², Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

Pronajato



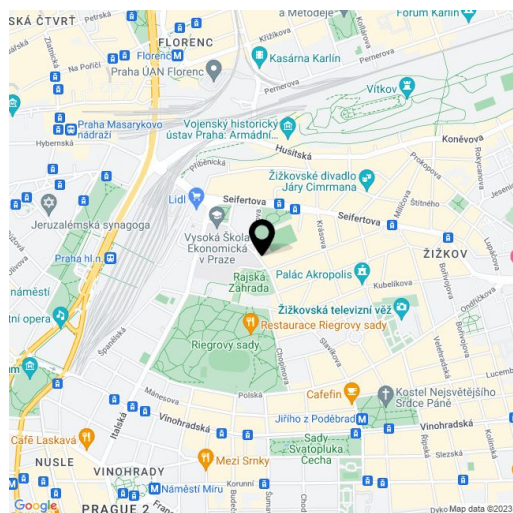
**Byt 2+kk**49 m², Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady**Pronajato**

Celková plocha	56 m ²
Podlahová plocha*	49 m ²
Terasa	7 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	30497
K dispozici od	lhned

Atraktivní zařízený podkrovní byt 2+kk s terasou a výhledem na Vrch Vítkov a Pražský hrad, nacházející se v 7. patře nárožního inženýrského domu s výtahem, honosnými společnými prostory a bohatě zdobenou fasádou. Dům, který byl postaven v roce 1901 v eklektickém stylu se secesními prvky dle návrhu architekta Horáka, je příhodně situován ve vyhledávané lokalitě na rozhraní Žižkova a Vinohrad, v tichém sousedství Riegrových sadů, s výbornou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a terasou, rohová ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba.

Dubové podlahy, dlažba, klimatizace, vestavěné skříně, designový nábytek na míru, pračka, myčka, indukční varná deska, kopie masivních špaletových oken s izolačními dvojskly. Poplatky za společné služby a spotřebu elektřiny se hradí zvlášť. K dispozici od srpna 2021.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

49 m², Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

Pronajato

