



## Byt 1+kk

45 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

Pronajato





## Byt 1+kk

45 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

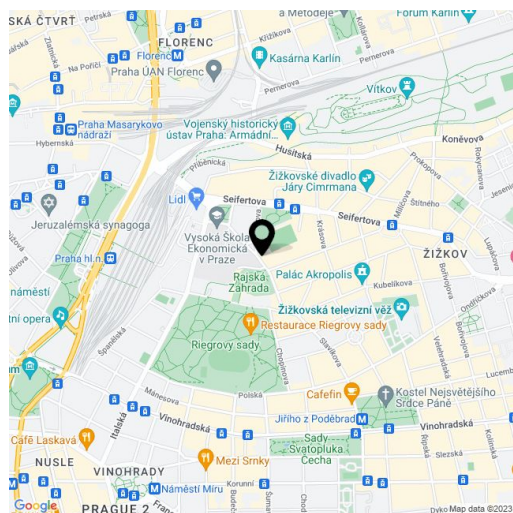
## Pronajato

Celková plocha	45 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a zálohy na elektřinu 4.000 Kč/měs.
PENB	C
Referenční číslo	30495
K dispozici od	Ihned

Atraktivní zařízené podkrovní studio, nacházející se v 7. patře nárožního činžovního domu s výtahem, honosnými společnými prostory a bohatě zdobenou fasádou. Dům, který byl postaven v roce 1901 v eklektickém stylu se secesními prvky dle návrhu architekta Horáka, je příhodně situován ve vyhledávané lokalitě na rozhraní Žižkova a Vinohrad, v těsném sousedství Riegrových sadů, s výbornou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí a velmi rychlým spojením do centra. Stanice metra Jiřího z Poděbrad je v pěším dosahu, zastávky autobusů a tramvají jsou rovněž vzdáleny jen několik minut chůze.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Dubové podlahy, dlažba, klimatizace, vestavěné skříně, designový nábytek na míru, TV, myčka, pračka, keramická varná deska, okna s izolačními dvojskly.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 1+kk

45 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

Pronajato

