



## Byt 1+kk

39 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

Pronajato





## Byt 1+kk

39 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

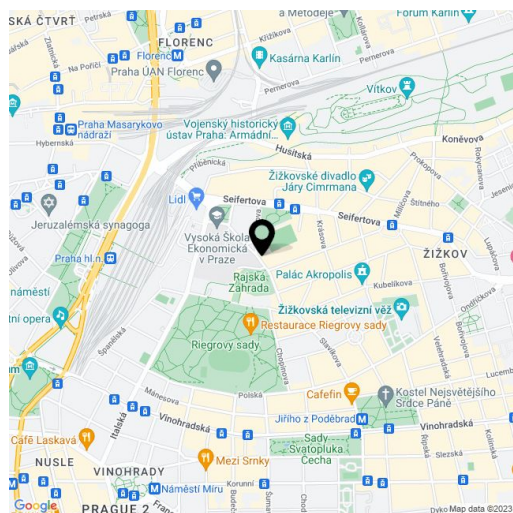
Pronajato

Celková plocha	39 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a zálohy na elektřinu 4.500 Kč/měs.
PENB	D
Referenční číslo	30493
K dispozici od	Ihned

Atraktivní zařízené studio s výhledem na Pražský hrad, nacházející se v 6. patře nárožního činžovního domu s výtahem, honosnými společnými prostory a bohatě zdobenou fasádou. Dům, který byl postaven v roce 1901 v eklektickém stylu se secesními prvky dle návrhu architekta Horáka, je příhodně situován ve vyhledávané lokalitě na rozhraní Žižkova a Vinohrad, v těsném sousedství Riegrových sadů, s výbornou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, koupelna se sprchou a toaletou a vstupní chodba.

Dubové podlahy, dlažba, klimatizace, vestavěné skříně, designový nábytek na míru, pračka, myčka, indukční varná deska, kopie masivních špaletových oken s izolačními dvojskly. K dispozici od 15. dubna 2023.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 1+kk

39 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

Pronajato

