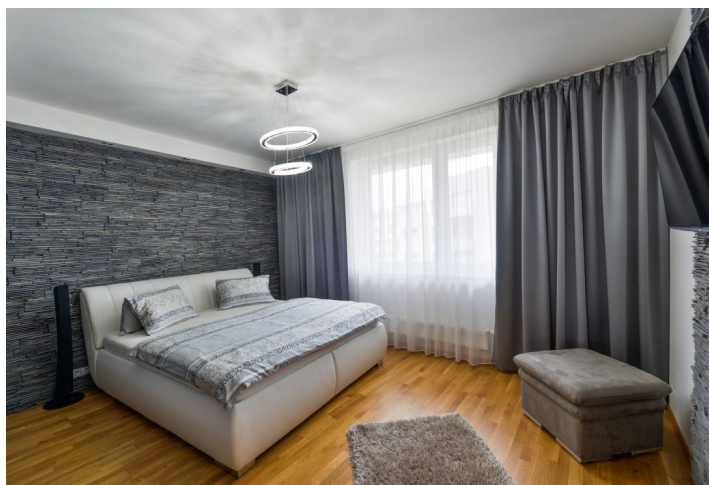




## Byt 3+kk

81 m<sup>2</sup>, Praha 10, Hostivař, Řižská

Pronajato





## Byt 3+kk

81 m<sup>2</sup>, Praha 10, Hostivař, Řižská

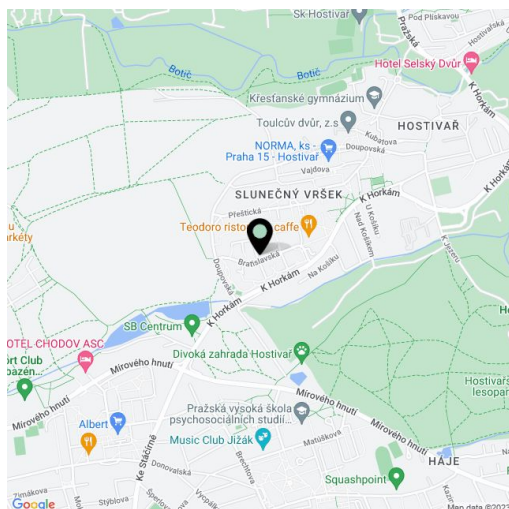
## Pronajato

Celková plocha	115 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	81 m <sup>2</sup>
Terasa	34 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30480
K dispozici od	lhned

**Moderní zařízený byt s 34m<sup>2</sup> terasou, situovaný v 5. patře rezidenčního projektu Slunečný vršek s kamerovým systémem, dětskými hřišti, sportovními hřišti a podzemním parkováním. Projekt leží v blízkosti lesoparku, v pěším dosahu základní vybavenosti, obchodů a plaveckého bazénu, nedaleko vodní nádrže Hostivař.**

Byt tvoří 2 ložnice s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s elektrickým krbem a plně vybavenou kuchyní a terasou, koupelna (vana, umyvadlo, toaleta), samostatná toaleta a vstupní hala s dalšími vestavěnými skříněmi.

Dřevěné podlahy, dlažba, velká okna, bezpečnostní dveře, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, indukční varná deska, nádobí, TV, domácí kino, internet, domácí vrátný, vlastní elektrický kotel. V ceně je zahrnuto jedno garážové stání. Poplatky za společné služby, internet a zálohy na spotřebu elektřiny cca 5.500 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.