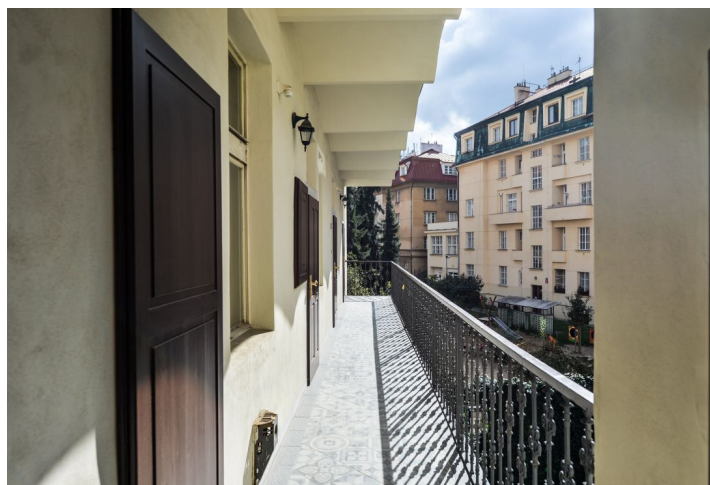
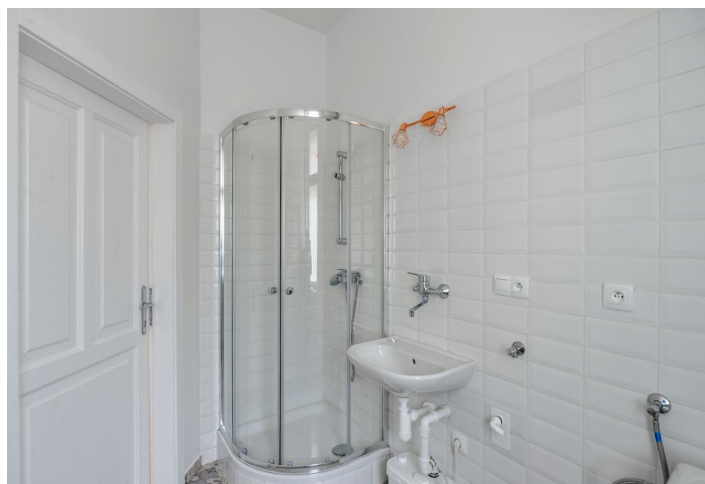




## Byt 1+kk

35 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vyšehrad, Vratislavova

Pronajato





## Byt 1+kk

35 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vyšehrad, Vratislavova

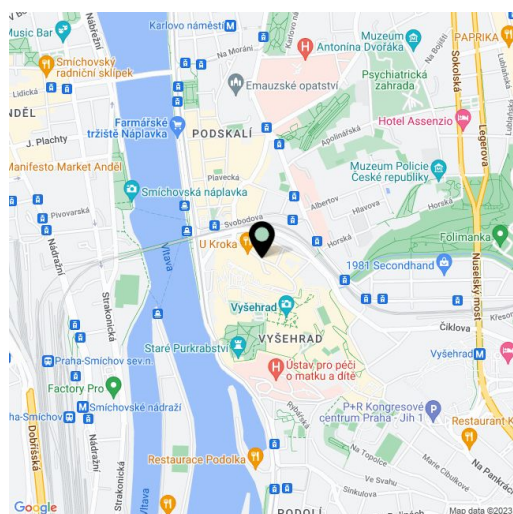
## Pronajato

Celková plocha	35 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30464
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu studio přímo pod Vyšehradem. Částečně zrekonstruované studio v 2. patře plně zrenovovaného činžovního domu s výtahem v tiché ulici pár kroků od vyšehradských sadů. Klidná lokalita v blízkosti nábřeží Vltavy, s tramvajovými spoji do centra a ke stanici metra Palackého / Karlovo náměstí. Vedle domu se nachází krásně upravené dětské hřiště.

Byt tvoří obývací pokoj / ložnice s výhledem do klidné ulice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala s plně vybavenou průchozí kuchyní. Byt je přístupný z pavlače obrácené do vnitrobloku.

Vysoké stropy, laminátové plovoucí podlahy, dlažba, plynové topení WAW, elektrický boiler, pračka. Poplatky za společné domovní služby a vodu 700 Kč/osoba/měsíc. Poplatky za vytápění a elektřinu budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.