

## Byt 4+kk

Pronajato

146 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Národní obrany



## Byt 4+kk

Pronajato

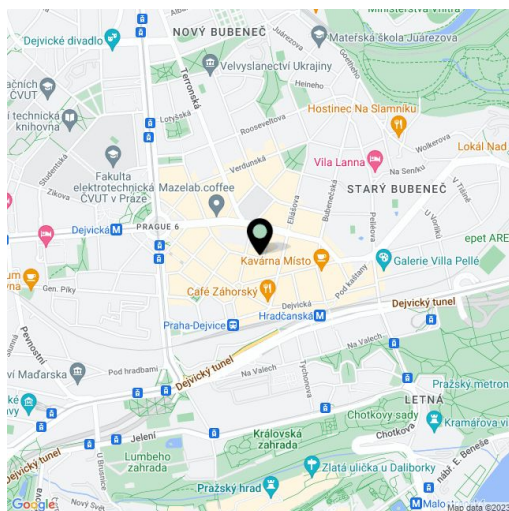
146 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Národní obrany

Celková plocha	167 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	146 m <sup>2</sup>
Terasa	21 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby cca 2.300 Kč/měsíc. Elektřina a plyn se převádí na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	30460
K dispozici od	lhned

Prosvětlená půdní vestavba pár kroků od stanice metra Hradčanská. Prostorný, tichý, plně zařízený mezonet s designovým vybavením a terasou. Byt se nachází v 5. patře činžovního domu s výtahem a výhledem na Pražský hrad a Petřín, v pěším dosahu parku Stromovka. Lokalita s plnou občanskou vybaveností a rychlým spojením na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

Spodní úroveň bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, samostatná toaleta, nahoře jsou 3 ložnice - jedna s šatnou, lihovým krbem a designovou knihovnou, koupelna s vanou, sprchovým koutem, toaletou a podlahovým topením. Prostorná terasa je přístupná z dvou ložnic.

Dřevěné podlahy, dlažba, zabudovaná klimatizace, elektrické žaluzie, vestavěné skříně, topení konvektory pod okny, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, O2 internet, sklep.



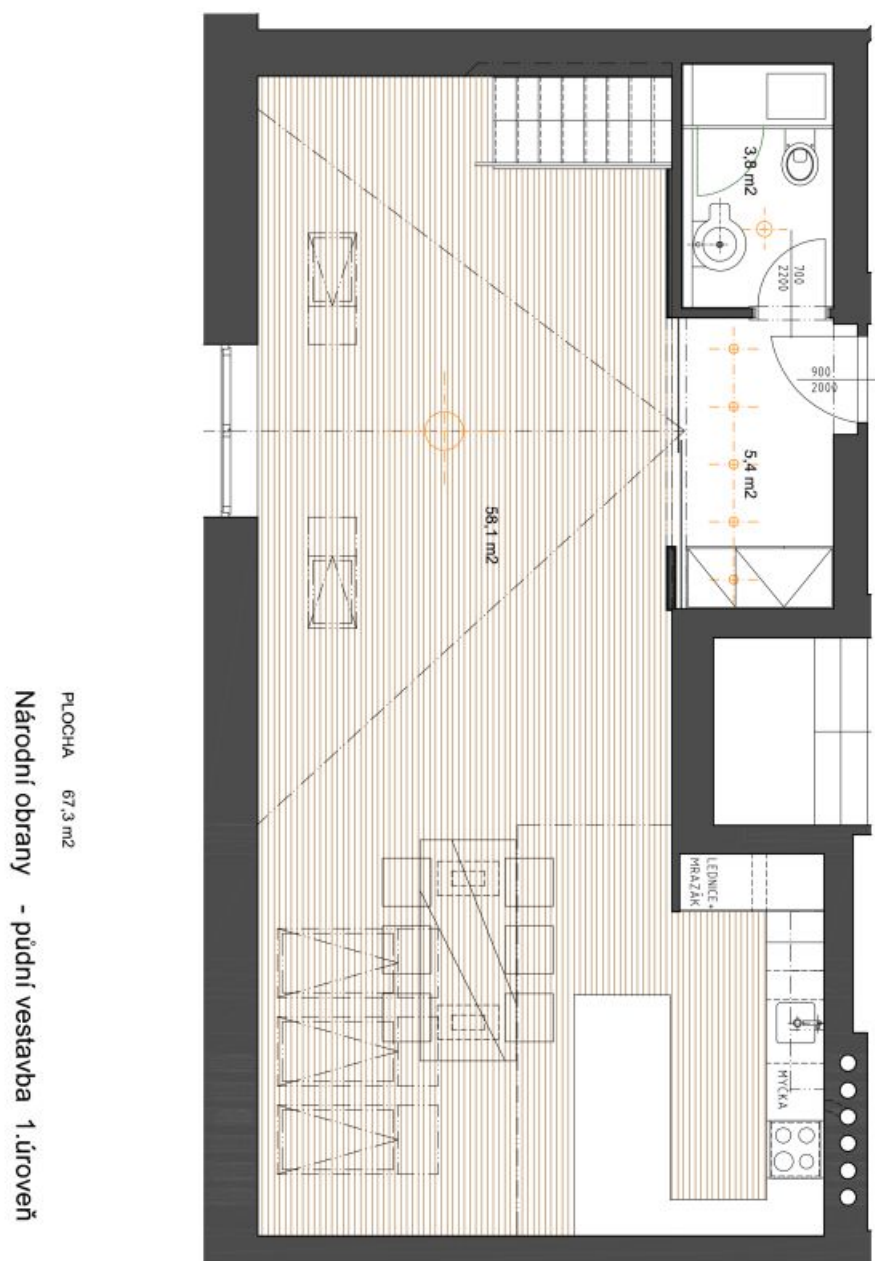
\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

## Byt 4+kk

146 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Národní obrany

Pronajato



## Byt 4+kk

146 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Národní obrany

Pronajato

