

Administrativní budova

13.85 € / m² | 346 Kč / m²

5 246 m², Brno-město, Brno - střed, Lazaretní



Administrativní budova

13.85 € / m² | 346 Kč / m²5 246 m², Brno-město, Brno - střed, Lazaretní

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 2., 3., 4. a 5. patro	415 - 5 246 m ²	85 Kč za m ² / měsíčně	85 EUR / ps / měsíc	13.85 € / m ²
Obchodní prostor, flexibilní kanceláře přízemí a 1. patro	165 - 415 m ²	85 Kč za m ² / měsíčně	85 EUR / ps / měsíc	Cena na vyžádání

Administrativní budova

13.85 € / m² | 346 Kč / m²5 246 m², Brno-město, Brno - střed, Lazaretní

Poplatky za služby	85 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	19 500 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	85 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	A
Referenční číslo	30435

Administrativní budova s kanceláři k pronájmu nacházející se v oblasti brownfieldu, který prochází masivní rekonstrukcí, nabídne po rekonstrukci reprezentativní prostory. Území se po své revitalizaci změní na novou městskou čtvrť poskytující všechny služby pro rezidenty jako jsou moderní kanceláře, plochy pro lehkou výrobu, maloobchod, veřejné prostory nebo bydlení situované k břehu řeky Svitavy.

Lokalita:

Administrativní budova se nachází v širším centru města Brna v severovýchodní části s výbornou dopravní i pěší dostupností. Od budovy je snadné napojení na městský okruh, dálniční síť a dopravní spojení MHD. Parkování zajišťují vnitřní garážová stání.

Vybavení a služby:

Zdvojené podlahy
Stropy bez podhledů (vyjma hygienických zařízení)
Vysokorychlostní internet
Stínicí technika
Kuchyňský kout, sprcha a WC
Klidová zóna
Ostraha objektu 24/7
Kolárna v přízemí budovy

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

Administrativní budova

13.85 € / m² | 346 Kč / m²

5 246 m², Brno-město, Brno - střed, Lazaretní

