

## Byt 3+kk

Pronajato

100 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Schnirchova



# Byt 3+kk

## Pronajato

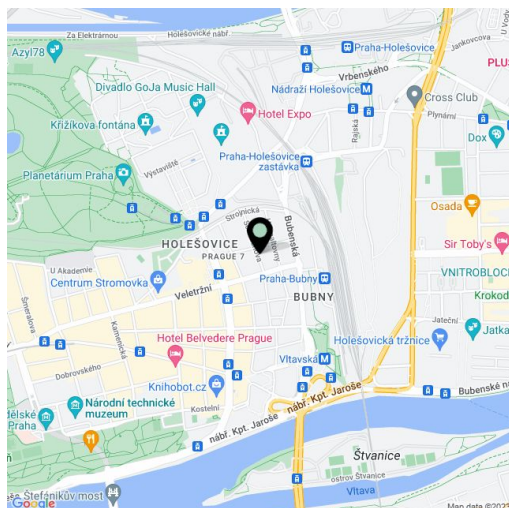
100 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Schnirchova

Celková plocha	112 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	100 m <sup>2</sup>
Terasa	12 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	30428
K dispozici od	lhned

**Slunný, nově zrekonstruovaný byt s terasou, situovaný v 5. patře udržovaného činžovního domu s výtahem pár minut chůze od parku Stromovka v Praze 7 Holešovicích. Lokalita s rychlou dostupností do centra, dva bloky od zastávky tramvají, v pěším dosahu stanice metra Vltavská. Plná občanská vybavenost v blízkém okolí, vč. možnosti kulturního vyžití - nedaleko Národní galerie a kina Bio OKO.**

Interiér tvoří 2 ložnice - jedna s přístupem na **terasu**, dále obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta, úložná / technická komora a velká vstupní hala.

**Vzdušně prostorné pokoje**, zachované původní prvky, vysoké stropy, **parkety**, dlažba, nový plynový kotel, nové kuch. spotřebiče, myčka, markýza na terase. Poplatky za společné služby a vodu se hradí zvlášť. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.