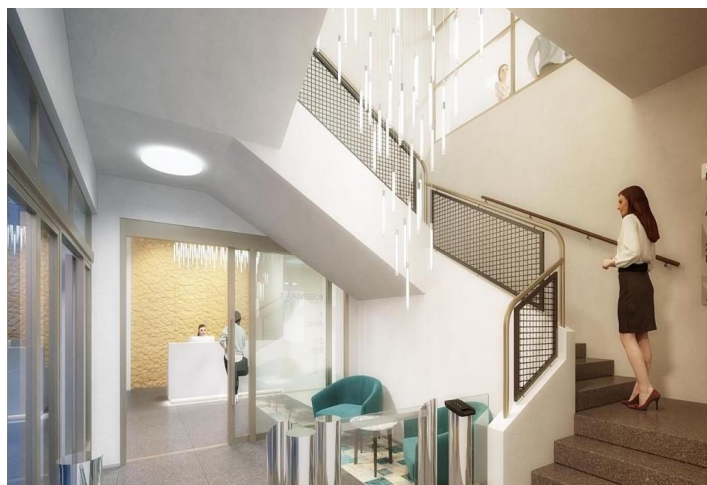




Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Bubenská

15.56 € / m² | 389 Kč / m²



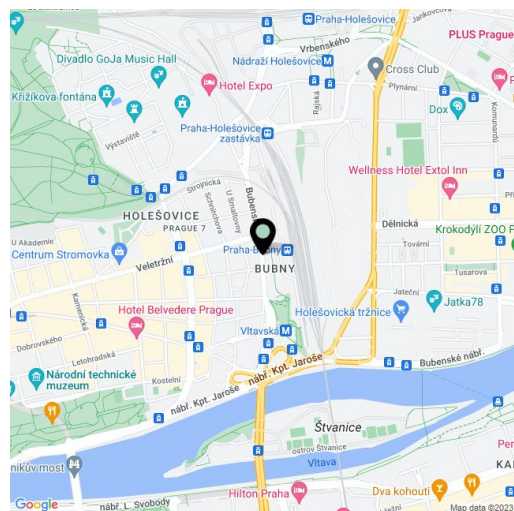


Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Bubenská

15.56 € / m² | 389 Kč / m²

Poplatky za služby	90 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	884 m ²
Sklep	-
Parkování	3 250 CZK / ps / měsíc
PENB	E
Referenční číslo	30384



Kanceláře k pronájmu v bývalé budově Elektrických podniků, která byla veřejnosti otevřena roku 1935, je chráněná jako kulturní památka a nachází se v Holešovicích na začátku Bubenské ulice. Jedná se o prostornou funkcionalistickou budovu, jejíž fasáda je výmluvným příkladem štedré architektury třicátých let. Chlubí se množstvím jedinečných technických prvků a vytváří atmosféru, kterou současné administrativní budovy nejsou schopny nabídnout.

Lokalita:

Výhodné napojení na exponovanou dopravní tepnu a městský okruh, spojení tunelem Blanka, včetně nájezdu na dálnici D1 a D8. V blízkosti budovy je stanice metra Vltavská (linka C) a tramvajové zastávky. Vlakové a autobusové nádraží Holešovice a park Stromovka jsou vzdálené jednu stanici metrem.

Vybavení a služby:

Přístup do budovy na magnetickou kartu

Kamerový systém

Centrální recepce 24 / 7

Centrální klimatizace

Otevíratelná okna

Osvětlení

Toalety, kuchyňka

Protipožární systém a sprinklerový systém

Skladové prostory- parkovací místa v poměru 1/140 m²

Podhledy se zabudovaným osvětlením

Zdvojené podlahy

Kolárna se zázemím a sprchami

K dispozici od Q2 2021.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

